

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.»
Α.Φ.Μ. 090090279 Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69112 / 57 / Β / 09 / 16

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Λουτρά 01/08/2019

Αριθ. Απόφ.: 99/2019

**ΘΕΜΑ: Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ «Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών»
προϋπολογισμού 1.884,80 ευρώ μαζί με το ΦΠΑ.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
«ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.»**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58,72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν σήμερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.4605/2019 και ιδιαιτέρως των άρθρων 43,44,45 που τροποποιούν τον Ν. 4412/2016
- 4) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 5) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 6) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 266, όπως σήμερα ισχύουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4555/2018(Κλεισθένης Ι) σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 257 του Ν. 3463/2006 , την παρ. 2 του άρθρου 8 του κανονισμού διαχείρισης της εταιρίας και τον Ν.2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιριών
- 7) Τον συνταχθέντα και ψηφισθέντα με την αριθ. 128/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου προϋπολογισμό της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.» χρήσης 2019
- 8) Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό της επιχείρησης και ειδικότερα στον **Κ.Α.Ε. 02.10.6265.03** ενεγράφη πίστωση **2.000,00** ευρώ, με σκοπό την **κάλυψη αντίστοιχων δαπανών.**

- 9) Το γεγονός ότι η δαπάνη της προμήθειας είναι μέχρι **20.000,00** ευρώ χωρίς ΦΠΑ, που είναι και το όριο της απευθείας ανάθεσης.
- 10) Την αριθ. **53/2019** αποφ. Δ.Σ της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε» με την οποία έγινε η ψήφιση της πίστωσης, ύψους **1.984,00 ευρώ**.
- 11) Την από 952-08/07/2019 μελέτη παροχής υπηρεσιών της υπηρεσίας
- 12) Τον κανονισμό διαχείρισης της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.», ο οποίος τροποποιήθηκε με την αριθ. **5/2011** απόφαση του Δ.Σ. της Επιχείρησης και εγκρίθηκε με την αριθ. **2/2011** απόφαση της Γενικής συνέλευσης του μετόχου (Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αλμωπίας)
- 13) Την ανάγκη της επιχείρησης για την παροχή υπηρεσιών «Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών»
- 14) Το γεγονός ότι το αντικείμενο της παρούσας παροχής υπηρεσιών αποτελεί εξειδικευμένη εργασία η οποία δεν μπορεί να εκτελεστεί από το υπάρχον προσωπικό της επιχείρησης
- 15) Την αριθμ. 1052/23.07.2019 πρόσκληση του Προέδρου προς οικονομικούς φορείς, περί υποβολής προσφοράς.
- 16) Την υποβληθείσα προσφορά με από 01.08.2019 της επιχείρησης με επωνυμία Τσακαλίδης Ι. Ιορδάνης, Εμπορία –Εγκαταστάσεις Κλιματισμού Εξαερισμού, με προσφορά στα 1.520,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ επί της αρχικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης στα 1.600,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ

Για το λόγω αυτό απαιτείται η παροχή της εργασίας «**Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών**» η οποία λόγω ποσού μπορεί να ανατεθεί απευθείας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «**Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών**», εκτιμώμενης αξίας 1.600,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. (1.984,00 με ΦΠΑ), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Εγκρίνουμε την από 952-08/07/2019 μελέτη παροχής υπηρεσιών της υπηρεσίας

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της υπηρεσίας «**Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στη μελέτη παροχής υπηρεσιών, στην επιχείρηση με επωνυμία **Τσακαλίδης Ι. Ιορδάνης, Εμπορία –Εγκαταστάσεις Κλιματισμού Εξαερισμού με ΑΦΜ 061793513** με διεύθυνση ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 11 ΑΡΙΔΑΙΑ, Τ.Κ.: 58400, Πόλη: ΑΡΙΔΑΙΑ, τηλ.: 2384400041, έναντι του ποσού των **1.520,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α (1.884,80 με ΦΠΑ)** ύστερα από την υποβληθείσα προσφορά.

Δ. Η ανάθεση αφορά υπηρεσίες «**Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών**», η οποία αφορά Συντήρηση και επισκευή κλιματιστικών καθώς και την επιδιόρθωση τυχόν βλαβών που υπάρχουν στις εγκαταστάσεις των Λουτρών στο κτήριο του παλιού υδροθεραπευτηρίου (3 μεγάλες ντουλάπες- κλιματιστικά) και στο κτήριο του Αλεξάνδρειου Νέου Υδροθεραπευτηρίου (2 κλιματιστικά), 2 κλιματιστικά στο νέο μουσείο, 1 κλιματιστικό στο γραφείο ενημέρωσης και 4 κλιματιστικά στα νέα διοικητικά γραφεία της επιχείρησης και 12 κλιματιστικά στο ξενοδοχείο ΝΕΟΝ της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.» ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία τους και να διευκολύνονται οι πελάτες της επιχείρησης. Συνστήνεται η συντήρηση να λάβει χώρα δυο φορές το χρόνο.

Ε. Ο χρόνος εκτέλεσης της εργασίας ορίζεται ότι αρχίζει από την υπογραφή της ανάθεσης και για ένα χρόνο.

ΣΤ. Η πληρωμή της δαπάνης αξίας ποσού **1.884,80** ευρώ, θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή ισόποσων αντίστοιχων παραστατικών από την εταιρεία. Η αμοιβή καταβάλλεται σε δόσεις ανάλογα με τις εκτελεσθείσες εργασίες, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της εργασίας, από την αρμόδια επιτροπή της επιχείρησης. Με την παράδοση του σχετικού παραστατικού από τον εντολοδόχο η επιχείρηση οφείλει να του καταβάλει το ποσό κατόπιν συνεννοήσεως μαζί του.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Ο προμηθευτής βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, κράτηση 0,07% υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. και 0,06% υπέρ Α.Ε.Π.Π. καθώς και κάθε άλλης προβλεπομένης από νόμο κράτησης

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.**