

**ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΑΛΜΩΠΙΑΣ**

**ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018)**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:23927347000**

**Έδρα: Λουτράκι Δήμου Αλμωπίας, Τ.Κ. 584 00**

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 19/7/2019.

## Περιεχόμενα

1. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	3
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	9
<b>2.1 Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΛΟΥΤΡΑ     ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α. της 31/12/2018.....</b>	<b>9</b>
<b>2.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων της ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ     Α.Ε. Ο.Τ.Α. της 31/12/2018.....</b>	<b>10</b>
3. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	11
<b>3.1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....</b>	<b>11</b>
<b>3.2. Λογιστικές πολιτικές .....</b>	<b>11</b>
<b>3.3. Αναλύσεις κονδυλίων οικονομικών καταστάσεων.....</b>	<b>15</b>
<b>3.3.1. Ενσώματα πάγια .....</b>	<b>15</b>
<b>3.3.2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις         (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού.....</b>	<b>16</b>
<b>3.3.3. Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....</b>	<b>18</b>
<b>3.3.4. Μέσος όρος προσωπικού.....</b>	<b>19</b>

# 1. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το μοναδικό μέτοχο της Μονομετοχικής Ανώνυμης Εταιρείας

«ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014.

### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Εμπορικές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση ποσού € 39.612,89 και € 71.074,26 αντίστοιχα. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική

Νομοθεσία, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη συνολικού ποσού € 85.794,85. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των «Εμπορικών Απαιτήσεων» και των «Λοιπών Απαιτήσεων» εμφανίζεται αυξημένη κατά € 17.603,72 και € 68.191,13, τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 85.794,85 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά € 603,80 και € 85.191,05 αντίστοιχα.

2) Από την απαντητική επιστολή της Νομικής Συμβούλου προέκυψε ότι, κατά την επόμενη χρήση, τελεσιδίκησε υπόθεση εις βάρος της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία η τελευταία υποχρεώθηκε στην καταβολή ποσού € 125.244,38. Η σχηματισμένη πρόβλεψη στα βιβλία της Εταιρείας υπολείπεται του ανωτέρω ποσού κατά € 59.186,33, με συνέπεια ο λογαριασμός του Παθητικού «Λοιπές προβλέψεις» να εμφανίζεται μειωμένος κατά ποσό € 59.186,33, ενώ τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 (χρονολογία συστάσεως) έως 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών

καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

### **Έμφαση Θέματος**

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη του ελέγχου, επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 3.3.2.(3) που παρατίθεται στο Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων. Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού € 55.120,11. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4308/2014, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση τα

θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει

συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του

ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019  
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Ιωσήφ Στεφ. Ορφανουδάκης**  
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 34951

**Κ.Μ.Σ. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.**  
Κηφισίας 293 και Δηλιγιάννη, Αθήνα 14561  
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 167



## 2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 2.1 Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α. της 31/12/2018

<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>		
<b><i>Ποσά σε ΕΥΡΩ</i></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια στοιχεία</b>		
Ακίνητα	3.783.904,74	3.847.622,40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	68.085,93	0,06
Λοιπός εξοπλισμός	59.561,67	50.894,20
	<u>3.911.552,34</u>	<u>3.898.516,66</u>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>		
Λοιπά άυλα	0,27	0,27
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία	93.038,75	86.663,15
	<u>93.039,02</u>	<u>86.663,42</u>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Λοιπά	2.349,96	2.349,96
	<u>2.349,96</u>	<u>2.349,96</u>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b><u>4.006.941,32</u></b>	<b><u>3.987.530,04</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Αποθέματα</b>		
Εμπορεύματα	7.301,33	3.255,32
	<u>7.301,33</u>	<u>3.255,32</u>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	137.676,80	102.537,92
Λοιπές απαιτήσεις	223.027,74	205.913,86
Προπληρωμένα έξοδα	1.019,50	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	549.943,58	541.679,36
	<u>911.667,62</u>	<u>850.131,14</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b><u>918.968,95</u></b>	<b><u>853.386,46</u></b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b><u>4.925.910,27</u></b>	<b><u>4.840.916,50</u></b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>		
Κεφάλαιο	3.681.000,00	3.681.000,00
	<u>3.681.000,00</u>	<u>3.681.000,00</u>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	19.264,07	19.264,07
Αποτελέσματα εις νέο	669.465,59	568.381,80
	<u>688.729,66</u>	<u>587.645,87</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b><u>4.369.729,66</u></b>	<b><u>4.268.645,87</u></b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	23.113,12	23.113,12
Λοιπές προβλέψεις	85.299,69	34.734,39
	<u>108.412,81</u>	<u>57.847,51</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Κρατικές επιχορηγήσεις	78.302,85	89.656,20
	<u>78.302,85</u>	<u>89.656,20</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	108.878,40	119.330,82
Φόρος εισοδήματος	81.034,37	49.651,64
Λοιποί φόροι και τέλη	19.221,96	25.286,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	48.930,27	42.011,15
Λοιπές υποχρεώσεις	87.437,83	166.269,20
Έσοδα επομένων χρήσεων	23.962,12	22.217,71
	<u>369.464,95</u>	<u>424.766,92</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b><u>447.767,80</u></b>	<b><u>514.423,12</u></b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και</b>	<b><u>4.925.910,27</u></b>	<b><u>4.840.916,50</u></b>

**2.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων της ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ  
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α. της 31/12/2018**

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>		
<b><u>Ποσά σε ΕΥΡΩ</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.553.105,04	1.423.813,81
Κόστος πωλήσεων	1.126.625,14	951.490,22
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>426.479,90</b>	<b>472.323,59</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	177.396,52	178.424,91
	<b>603.876,42</b>	<b>650.748,50</b>
Έξοδα διοίκησης	279.012,18	266.589,27
Έξοδα διάθεσης	39.605,88	21.975,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές	102.041,69	193.442,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21.468,16	12.033,62
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>204.684,83</b>	<b>180.774,56</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	140,14	59,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	22.706,81	17.338,83
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>182.118,16</b>	<b>163.494,78</b>
Φόροι εισοδήματος	81.034,37	49.651,64
<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>	<b>101.083,79</b>	<b>113.843,14</b>

### 3. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

#### 3.1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Μονομετοχική Α.Ε. Ο.Τ.Α.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2018 – 31/12/2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας, Τ.Κ. 584 00
- ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 69112/57/Β/09/16
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
- θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ (€), που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### 3.2. Λογιστικές πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες

απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

8. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

9. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της

μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

10. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

11. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

12. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

13. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

14. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

15. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

16. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

17. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

### **3.3. Αναλύσεις κονδυλίων οικονομικών καταστάσεων**

#### **3.3.1. Ενσώματα πάγια**

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και άυλων παγίων.

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)	Λοιπός εξοπλισμός			Ακινήτοιμήσιες υπό εκτέλεση (8)	Δαπάνες ανάπτυξης (9)	Λοιπά έμμελα (10)	Σύνολο παγίων (11)
	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)		Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	Σύνολο (7)				
<b>Αξία κτήσης</b>											
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		10%	10%/20%/30%	10%			10%	10%	
Κόστος κτήσης 01/01/2017	2.160.000,00	3.738.404,43	5.898.404,43	41.889,57	766.971,44	24.075,57	791.047,01	16.643,01	42.290,41	51.016,00	6.841.290,43
Προσθήκες 2017 (31/12/2017)	0,00	11.086,01	11.086,01	931,20	17.474,44	23.900,00	41.374,44	70.020,14	0,00	0,00	123.411,79
Μειώσεις 2017 (31/12/2017)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31/12/2017	2.160.000,00	3.749.490,44	5.909.490,44	42.820,77	784.445,88	47.975,57	832.421,45	86.663,15	42.290,41	51.016,00	6.964.702,22
Προσθήκες 2018 (31/12/2018)	0,00	31.655,61	31.655,61	70.218,58	43.780,29	0,00	43.780,29	6.375,60	0,00	0,00	152.030,08
Μειώσεις 2018 (31/12/2018)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31/12/2018	<u>2.160.000,00</u>	<u>3.781.146,05</u>	<u>5.941.146,05</u>	<u>113.039,35</u>	<u>828.226,17</u>	<u>47.975,57</u>	<u>876.201,74</u>	<u>93.038,75</u>	<u>42.290,41</u>	<u>51.016,00</u>	<u>7.116.732,30</u>
<b>Αποσβέσεις</b>											
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2017	0,00	1.964.062,47	1.964.062,47	41.889,01	738.564,19	24.075,53	762.639,72	0,00	42.270,02	51.015,99	2.861.877,21
Αποσβέσεις 2017	0,00	97.805,57	97.805,57	931,70	18.643,95	243,58	18.887,53	0,00	20,13	0,00	117.644,93
Μειώσεις αποσβεσμένων 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2017	0,00	2.061.868,04	2.061.868,04	42.820,71	757.208,14	24.319,11	781.527,25	0,00	42.290,15	51.015,99	2.979.522,14
Αποσβέσεις 2018	0,00	95.373,27	95.373,27	2.132,71	32.244,82	2.868,00	35.112,82	0,00	0,00	0,00	132.618,80
Μειώσεις αποσβεσμένων 2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2018	<u>0,00</u>	<u>2.157.241,31</u>	<u>2.157.241,31</u>	<u>44.953,42</u>	<u>789.452,96</u>	<u>27.187,11</u>	<u>816.640,07</u>	<u>0,00</u>	<u>42.290,15</u>	<u>51.015,99</u>	<u>3.112.140,94</u>
Λογιστική αξία 31/12/2017	<u>2.160.000,00</u>	<u>1.687.622,40</u>	<u>3.847.622,40</u>	<u>0,06</u>	<u>27.237,74</u>	<u>23.656,46</u>	<u>50.894,20</u>	<u>86.663,15</u>	<u>0,26</u>	<u>0,01</u>	<u>3.985.180,08</u>
Λογιστική αξία 31/12/2018	<u>2.160.000,00</u>	<u>1.623.904,74</u>	<u>3.783.904,74</u>	<u>68.085,93</u>	<u>38.773,21</u>	<u>20.788,46</u>	<u>59.561,67</u>	<u>93.038,75</u>	<u>0,26</u>	<u>0,01</u>	<u>4.004.591,36</u>

### Σημείωση:

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» ποσού € 93.038,75 (σημειώθηκε μεταβολή εντός της τρέχουσας χρήσης), αφορά σε προκαταβολές κατασκευής υδροηλεκτρικού σταθμού η ολοκλήρωση του οποίου εκτιμάται ότι θα πραγματοποιηθεί εντός της επόμενης χρήσης.

### **3.3.2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού**

- (1) Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.
- (2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 (χρονολογία συστάσεως)



έως 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

(3) Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού € 55.120,11. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές

#### (4) Υποθήκες

Αρ. Κτημ. 8898/A	5722 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 25.787,70 μεταλ. δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)
Αρ. Κτημ. 8897/A	27.685 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 1.223.307 δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)
Αρ. Κτημ. 8896/A	10.470 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 11.124.000 δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)
Αρ. Κτημ. 10057/5649/A	3868 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 1.336.800 μεταλ. δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)
Αρ. Κτημ. 8895/A	10635 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 5.859.000 δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)
Αρ. Κτημ. 8901/A	1008 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 2.116,80 μεταλ. δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)

Αρ. Κτημ. 8900/Α	2315 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ Ελλ. Δημοσίου για 41.670 δρχ. (από την αγορά, ενεγράφη 05-12-1984)
Αρ. Κτημ. 8899/Α	10178 τ.μ.	1 <sup>η</sup> υποθήκη υπέρ ΔΟΥ Έδεσσας, ποσού € 217.614,86

### 3.3.3. Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

#### Ανάλυση εσόδων:

<u>Περιγραφή Λογαριασμού</u>		<u>Χρήση 2018</u>	<u>Χρήση 2017</u>
Πωλήσεις υπηρεσιών:	€	1.553.105,04	1.423.813,81
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων:	€	350,00	0,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών:	€	177.396,52	178.424,91
Έσοδα κεφαλαίων:	€	140,14	59,05

#### Ανάλυση εξόδων:

<u>Περιγραφή Λογαριασμού</u>		<u>Χρήση 2018</u>	<u>Χρήση 2017</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:	€	797.817,30	739.418,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων:	€	46.657,00	43.192,49
Παροχές τρίτων:	€	322.750,38	272.298,96
Φόροι – Τέλη:	€	107.786,06	86.738,76
Διάφορα έξοδα:	€	135.412,69	78.606,74
Τόκοι και συναφή έξοδα:	€	22.706,81	17.338,83
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων:	€	132.618,80	117.644,93

### **3.3.4. Μέσος όρος προσωπικού**

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε 44 άτομα (6 μόνιμους απασχολούμενους αορίστου χρόνου, ενώ προσλήφθηκαν και απασχολήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους 2018 με συμβάσεις ορισμένου χρόνου 190 άτομα). Συνολικά πραγματοποιήθηκαν 13.219,20 ημερομίσθια.

Στην προηγούμενη χρήση 2017 ανήλθε 40 άτομα (6 μόνιμους απασχολούμενους αορίστου χρόνου εκ των οποίων 1 άτομο σε άδεια ασθένειας δεν εργαζόταν έως αρχές Σεπτεμβρίου 2017, ενώ απασχολήθηκαν και με συμβάσεις ορισμένου χρόνου 131 άτομα). Συνολικά πραγματοποιήθηκαν 11.977,80 ημερομίσθια.

**Λουτράκι Δήμου Αλμωπίας, 19 Ιουλίου 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ.  
ΜΠΙΝΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΜΠΙΝΑΣ**

**ΚΥΡΙΑΚΗ Ι. ΠΛΕΣΚΑ**

**Α.Δ.Τ. ΑΒ - 442016**

**Α.Δ.Τ. ΑΙ- 895430**

**Α.Δ.Τ. Χ - 447274**

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από είκοσι (20) σελίδες μαζί με την παρούσα, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου την οποία χορήγησα με ημερομηνία 20 Αυγούστου 2019.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019  
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Ιωσήφ Στεφ. Ορφανουδάκης**  
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 34951

***Κ.Μ.Σ. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.***  
Κηφισίας 293 και Δηλιγιάννη, Αθήνα 14561  
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 167