

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.»
Α.Φ.Μ. 090090279 Δ.Ο.Υ. ΕΛΕΣΣΑΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69112 / 57 / Β / 09 / 16

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Λουτρά 28 Δεκεμβρίου 2020

Αριθ. Απόφ.: 132/2020

**ΘΕΜΑ: Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ
ΑΝΑΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ εργασίας «Ελαιοχρωματισμοί κτιρίων
των Λουτρών», με σκοπό την εκτέλεση εργασιών που αφορούν συντήρηση και
ελαιοχρωματισμό εσωτερικών χώρων και κτιρίων των Λουτρών**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ

«ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.»

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει σήμερα (Κλεισθένης)
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.4605/2019, που τροποποιεί τον Ν.4412/2016
- 4) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 5) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 6) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 266 σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 257 του Ν. 3463/2006 , την παρ. 2 του άρθρου 8 του κανονισμού διαχείρισης της εταιρίας και τον Ν.2190/1920 και Ν.4548/2018 περί Ανωνύμων Εταιριών
- 7) Τον συνταχθέντα και ψηφισθέντα με την αριθ. 129/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου προϋπολογισμό της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε» χρήσης 2020
- 8) Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό της επιχείρησης και ειδικότερα στον **Κ.Α.Ε. 00.10.6261.02** ενεγράφη πίστωση **8.000,00** ευρώ , με σκοπό την κάλυψη αντίστοιχων δαπανών, έπειτα και από αναμόρφωση του προϋπολογισμού με την 75/2020 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου.
- 9) Το γεγονός ότι η δαπάνη της προμήθειας είναι μέχρι **20.000,00** ευρώ χωρίς ΦΠΑ, που είναι και το όριο της απευθείας ανάθεσης.
- 10) Την αριθ. **78/2020** αποφ. Δ.Σ της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε» με την οποία έγινε η ψήφιση της πίστωσης, ύψους **7.998,00 ευρώ**.
- 11) Το από **1385-04/12/2020** πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας

- 12) Τον κανονισμό διαχείρισης της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.», ο οποίος τροποποιήθηκε με την αριθ. **5/2011** απόφαση του Δ.Σ. της Επιχείρησης και εγκρίθηκε με την αριθ. **2/2011** απόφαση της Γενικής συνέλευσης του μετόχου (Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αλμωπίας)
- 13) Την ανάγκη της επιχείρησης για την παροχή υπηρεσιών «**Ελαιοχρωματισμοί κτιρίων των Λουτρών**», με σκοπό την εκτέλεση εργασιών που αφορούν συντήρηση και ελαιοχρωματισμό εσωτερικών χώρων και κτιρίων των Λουτρών
- 14) Το γεγονός ότι το αντικείμενο της παρούσας παροχής υπηρεσιών αποτελεί εξειδικευμένη εργασία για την οποία απαιτείται τεχνογνωσία, τα οποία δεν διαθέτει η επιχείρηση θα πρέπει να ανατεθούν σε κατάλληλο συνεργείο με εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, το οποίο δύναται να προβεί άμεσα στις απαραίτητες εργασίες.
- 15) Την αριθμ. **1414/17.12.2020** πρόσκληση του Προέδρου προς οικονομικούς φορείς, περί υποβολής προσφοράς.
- 16) Την υποβληθείσα προσφορά με από **28.12.2020** της επιχείρησης με επωνυμία Λεπίτκας Δημήτριος, Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για κτίρια, με έδρα το Λουτράκι και με προσφορά 6.400,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ επί της αρχικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης στα 6.450,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ

Για το λόγω αυτό απαιτείται η παροχή της εργασίας «**Ελαιοχρωματισμοί κτιρίων των Λουτρών**», εκτέλεση εργασιών που αφορούν την συντήρηση και ελαιοχρωματισμό εσωτερικών χώρων και κτιρίων των Λουτρών, η οποία λόγω ποσού μπορεί να ανατεθεί απευθείας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας «Ελαιοχρωματισμοί κτιρίων των Λουτρών», με σκοπό την εκτέλεση εργασιών που αφορούν την συντήρηση και ελαιοχρωματισμό εσωτερικών χώρων και κτιρίων των Λουτρών, εκτιμώμενης αξίας 6.450,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. (7.998,00 ευρώ με ΦΠΑ), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Εγκρίνουμε το από **1385-04/12/2020** πρωτογενές αίτημα

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Ελαιοχρωματισμοί κτιρίων των Λουτρών**», με σκοπό την εκτέλεση εργασιών που αφορούν συντήρηση και ελαιοχρωματισμό εσωτερικών χώρων και κτιρίων των Λουτρών. Οι εσωτερικοί χώροι και εγκαταστάσεις των Υδροθεραπευτηρίων έχουν υποστεί φυσική φθορά λόγω και της αυξημένης υγρασίας σε σχέση με άλλους χώρους και κρίνεται αναγκαία η συντήρηση και ο ελαιοχρωματισμός των χώρων αυτών (συνολικό εμβαδόν 740τμ) έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία της επιχείρησης, όπως ειδικότερα περιγράφεται και στο πρωτογενές αίτημα, στον κο **ΛΕΠΙΤΚΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ**, Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για κτίρια και **ΑΦΜ XXXXX**, με στοιχεία επικοινωνίας,

οδός: Λουτράκι, Τ.Κ.: 58400, Πόλη: ΑΡΙΔΑΙΑ, τηλ.: XXXX, έναντι του ποσού **6.400,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. (7.936,00 ευρώ με ΦΠΑ)**, ύστερα από την υποβληθείσα προσφορά.

Δ. Η ανάθεση αφορά υπηρεσίες «**Ελαιοχρωματισμοί κτιρίων των Λουτρών**», με σκοπό την εκτέλεση εργασιών που αφορούν με σκοπό την εκτέλεση εργασιών που αφορούν συντήρηση και ελαιοχρωματισμό εσωτερικών χώρων και κτιρίων των Λουτρών

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και όσο πιο άμεσα γίνεται με δυνατότητα ολοκλήρωσης έως **31/12/2020**

ΣΤ. Το συνολικό ποσό της δαπάνης εξοφλείται με το πέρας των εργασιών, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος και μετά την έκδοση αντίστοιχου παραστατικού, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της εργασίας, από την αρμόδια επιτροπή της επιχείρησης. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου και η συνολική αξία της ανάθεσης είναι το ποσό των **6.400,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. (7.936,00 ευρώ με ΦΠΑ)**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.**

ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ