

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 20/22-02-2021

ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΑΥΤΟΚΛΗΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε. «ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.» ΤΗΣ 22-02-2021

Σήμερα **22 Φεβρουαρίου 2021**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17:30** μ.μ., συνήλθε σε Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση, μέσω **τηλεδιάσκεψης**, , όπως ορίζεται στο άρθρο 15, παρ. 6 του καταστατικού της εταιρίας σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π 55/Α/11-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» και την 426 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, ο μοναδικός μέτοχος της ανώνυμης εταιρείας «Λουτρά Λουτρακίου Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης Δημοτικών Ακινήτων Λουτρών Λουτρακίου με τον διακριτικό τίτλο Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.», , ο οποίος εκπροσωπεί το σύνολο (100%) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, μετά την με αριθ. πρωτοκόλλου **86/17-02-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.».

Μοναδικός Μέτοχος	Εκπρόσωπος Μετόχου	Μετοχές / Ψήφοι
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ	368.100 100%

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Μπάτσης Χρήστος
Κετικίδης Ιωάννης
Σέλκος Ιωάννης
Βέσκος Δημήτριος
Νάνου Πολυξένη
Γιάντσης Δημήτριος
Χατζηγιαννίδης Χρήστος
Λιούγας Δημήτριος
Χατζηδημητρίου Αθανάσιος
Ασβεστόπουλος Δημήτριος
Αμπάρη Γεωργία

Προκοπίδης Ευάγγελος
Τσαρκνιάς Πέτρος
Αναστασιάδης Σταύρος
Μήνου Χρήστος
Μπίνος Δημήτριος
Αβραμίκας Στέφανος
Νιβουρλής Χρήστος
Γεωργίου Χρήστος
Δόντσος Χρήστος
Μπίνας Ιωάννης
Παρούτογλου Νικόλαος
Θεοδωρίδης Αναστάσιος
Λαζάρου-Παπαδοπούλου Σταυρούλα

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Τσαντάλης Παρασκευάς
Παλίκογλου Αικατερίνη
Λεμονίδης Γεώργιος
Μήντσης Νικόλαος

Στην Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση εκλήθη και παρίσταται σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» ο Δήμαρχος κος Μπάτσης Χρήστος και η Συμβολαιογράφος Αριδαίας κα Μιχαηλίδου Ειρήνη. Επίσης παρίσταται η νομική σύμβουλος της επιχείρησης κα Μέλκου Αλεξάνδρα και η κα Τανούρη Αλεξία για την τήρηση των πρακτικών. Στην συνεδρίαση έχει την δυνατότητα να συμμετέχει η πρόεδρος του συλλόγου ενοικιαζομένων Δωματίων Λουτρακίου κ. Πασόη Μαρία και ο Αντιπρόεδρος του συλλόγου ξενοδόχων Λουτρακίου κ. Μοσχάκης Φώτιος.

Της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Κος Μπάτσης Χρήστος και κατόπιν ψηφοφορίας αλλά και για διευκόλυνση της τεχνικής διαδικασίας, η Γενική Συνέλευση εκλέγει οριστικό Πρόεδρο τον κ. Βέσκο Δημήτριο και γραμματέα την κ. Αμπάρη Γεωργία.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κος Βέσκος Δημήτριος εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΑΥΤΟΚΛΗΤΗΣ ΚΑΘΟΛΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε. «ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.»

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69112 / 57 / Β / 09 / 16

Σύμφωνα με τον Ν.2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως σήμερα ισχύει Ν.4548/2018 και το Καταστατικό της εταιρείας και μετά την υπ' αριθ. **08/17-02-2021** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, καλείται ο μέτοχος της εδρεύουσας στην Αριδαία (πλατεία Αγγελή Γάτσου) Δήμος Αλμωπίας με την επωνυμία «Λουτρά Λουτρακίου Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης Δημοτικών Ακινήτων Λουτρών Λουτρακίου», με το διακριτικό τίτλο «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.» σε **Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση**, στις **22 Φεβρουαρίου 2021**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17:30 μ.μ.**, μέσω **τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο 15, παρ. 6 του καταστατικού της εταιρείας σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π 55/Α' /11-3-2020 και την 426 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητήσουν και να πάρουν απόφαση στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

1. Ενημέρωση και λήψη απόφασης σχετικά με το σχέδιο νόμου του Υπ. Τουρισμού περί σύστασης ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδος – ΠΠΕ», (άρθρα 7-14)

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κ. Βέσκος Δημήτριος δίνει το λόγο στον Πρόεδρο της Επιχείρησης κ. Μπάτση, ώστε να ενημερώσει το σώμα για το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Τον λόγο έχει ο Πρόεδρος της επιχείρησης κ. Μπάτσης Χρήστος: «Την 1^η Φεβρουαρίου 2021 επικοινωνήσα με τον Γενικό Γραμματέα του Συνδέσμου Ιαματικών Πηγών Ελλάδος κ. Δανά Μάρκο, ο οποίος μας προώθησε ένα σχέδιο νόμο του Υπ. Τουρισμού, το οποίο διαβάζοντας το ο οποιοσδήποτε καταλαβαίνει ότι σκοπός είναι η υφαρπαγή του φυσικού πλούτου της περιοχής μας. Έγινε μια σύσκεψη στις 28/01/2021 στο Υπ. Τουρισμού στην οποία συμμετείχε ο κ. Θεοχάρης, ο πρόεδρος του ΣΔΠΠΕ και ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ. Σκοπός της συνάντησης αυτής ήταν να συζητήσουν το καινούργιο νομοσχέδιο το οποίο σκέφτεται ο Υπουργός να φέρει προς ψήφιση, αφού πρώτα τεθεί προς διαβούλευση. Επικοινωνήσα με όλους τους δημάρχους που έχουν Ιαματικές Πηγές και με τον ΣΔΠΠΕ και κινήθηκα όσο το δυνατόν ταχύτερα κλείνοντας στις 8/2/2021 ραντεβού με τον Υπουργό κ. Θεοχάρη μέσω του βουλευτή Πέλλας κ. Σταμενίτη και στις 11/02/2021 εν μέσω lockdown ήμουν στην Αθήνα, για να έχω επίσημη ενημέρωση από τον ίδιο τον Υπουργό. Όπως καταλαβαίνετε το θέμα μας ανησύχησε. Στην διάρκεια της συνάντησης με τον Υπουργό ενημερωθήκαμε για το σχέδιο νόμου το οποίο θέλουν να περάσουν. Φυσικά και αρνηθήκαμε και κάναμε μια τοποθέτηση από κοινού με τον βουλευτή για πρόβλεψη προαιρετικής ένταξης και συμμετοχής. Ακολούθησε μια σειρά ενημερώσεων, παρέμεινα στην Αθήνα και την επόμενη μέρα και κατά την επιστροφή μου από την Αθήνα πραγματοποιήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο του ΣΔΠΠΕ, στο οποίο συμμετείχα και ενημέρωσα όλο το σώμα, καθώς ήμουν ο πρώτος Δήμαρχος που επισκέφθηκε τον Υπουργό για να ενημερωθεί για το σχέδιο νόμου. Ενημέρωσα όλα τα μέλη σου Συνδέσμου και ακολούθησε η απόφαση του ΔΣ του ΣΔΠΠΕ, με την οποία διαφωνούν με το σχέδιο νόμου. Η απόφαση αυτή με ημερομηνία 17/2/2021 έχει αποσταλεί

και στον πρωθυπουργό. Την επόμενη μέρα βγήκε και η απόφαση στήριγμα προς τον ΣΔΙΠΕ της ΠΕΔ και σήμερα αναμένουμε και την επίσημη απόφαση της ΚΕΔΕ. Το θέμα δεν είναι να πούμε αν εμείς ως δημοτική αρχή κινηθήκαμε τάχιστα ή όχι, καθώς από την στιγμή που μάθαμε αυτή την πρόθεση ενημερώσαμε όλους τους ανωτέρους. Είμαστε μια Λουτρόπολη με φυσική ομορφιά και μεγάλη επισκεψιμότητα για αυτό και τρέξαμε να διασφαλίσουμε τα συμφέροντα αυτής της επιχείρησης. Συγκλήθηκε Διοικητικό Συμβούλιο στα Λουτρά στις 17/2/2021 και πήραμε ομόφωνη απόφαση ότι το θέμα πρέπει να προωθηθεί στη Γενική Συνέλευση, βάσει των ημερομηνιών η Συνέλευση έπρεπε να γίνει τουλάχιστον σε είκοσι μέρες, επειδή όμως δεν υπάρχει καιρός για χάσιμο γίνεται σήμερα με αυτή την διαδικασία. Η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν να απορρίψει το Νομοσχέδιο και να εγκρίνει την σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης. Να σας ενημερώσω ότι παρατηρώντας τον τύπο υπήρχε μια αναφορά ενός άρθρου από τις 23/12/2020 στην εφημερίδα deal. Το άρθρο αναφερόταν σε μια νέα μορφή των Ιαματικών Πηγών, γεγονός που μας ανησύχησε και για αυτό τον λόγο παρακολουθούσαμε και τις εξελίξεις στον τύπο. Σήμερα, λοιπόν, σας καλώ να στηρίξετε το ψήφισμα που ετοιμάσαμε μαζί με όλους του νομικούς της περιοχής και ήδη το κοινοποιήσαμε στους μετόχους και στον τύπο και μπορούμε να συζητήσουμε και να λύσουμε όποια απορία έχετε.

Ψ Η Φ Ι Σ Μ Α

Της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «**Λουτρά Λουτρακίου Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης Δημοτικών Ακινήτων Λουτρών Λουτρακίου**» και με το διακριτικό τίτλο «*Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.*», με έδρα τα Λουτρά Αριδαίας, Τ.Κ. 58400, Πέλλα, υπό Α.Φ.Μ. 090090279 της Δ.Ο.Υ. Έδεσσας, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

Αριδαία, 22 Φεβρουαρίου 2021.

*_**

«Εκφράζουμε την έντονη δυσαρέσκεια και την κάθετη αντίθεσή μας στο διαφαινόμενο σχέδιο νόμου, το οποίο κινείται σε παντελώς λανθασμένη κατεύθυνση ως προς το σκέλος των ήδη λειτουργουσών Ιαματικών πηγών. Ειδικότερα, οι αναφορές σε σύσταση εταιρίας με έδρα Δήμο της Αττικής, δίχως επομένως άμεση επαφή με τις κατά τόπο Ιαματικές πηγές, τους φορείς και τις κοινωνίες, αλλά και η συμμετοχή σε αυτή μόνο του Δημοσίου κατά συντριπτικό ποσοστό και της ΚΕΔΕ κατά το υπόλοιπο 1/5 δείχνουν ότι η εταιρία αυτή θα είναι υδροκέφαλη και δε θα έχει άμεση και ίδια αντίληψη για το τί συμβαίνει σε απομακρυσμένες Ιαματικές πηγές, όπως στην προκείμενη στα Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας. Σε μια εποχή που προωθείται από την Πολιτεία η ιδιωτική πρωτοβουλία, η αποκέντρωση, η τόνωση και η διάχυση της επιχειρηματικότητας στην περιφέρεια και η

ανάπτυξη του τουριστικού και ιατροθεραπευτικού προϊόντος, το σχέδιο νόμου κινείται στην ακριβώς αντίθετη κατεύθυνση.

Τους σκοπούς αυτούς που με το διαφαινόμενο σχέδιο νόμου καλείται δήθεν να επιτελέσει η νέα εταιρία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδος Α.Ε.», τους προωθεί επί χρόνια στο Δήμο Αλμωπίας με απόλυτη επιτυχία η τοπική αυτοδιοίκηση, δια των φορέων της. Δεν υφίσταται, λοιπόν, κανένας λόγος αντικατάστασης ενός αποδεδειγμένα πετυχημένου μμοντέλου διοίκησης, δεδομένης της απόλυτης και πλήρους αναβάθμισης της λουτρόπολης αλλά και της ανοδικής και αναπτυξιακής πορείας της ίδιας της εταιρίας κατά τη διάρκεια λειτουργίας της, με μμοναδικό μέτοχο το Δήμο Αλμωπίας. Το σημερινό μμοντέλο λειτουργίας της λουτρόπολης Δήμου Αλμωπίας βασίζεται άλλωστε στην ευρωπαϊκή -και από την ελληνική κυβέρνηση εξαγγελθείσα- τάση οικονομικής αυτονόμησης των Δήμων και ενίσχυσής τους μεταφερόμενους πόρους από την κεντρική διοίκηση προς τους Ο.Τ.Α. αλλά και τόνωσης της δημοτικής επιχειρηματικότητας. Η τελευταία άλλωστε αποτελεί πόλο έλξης για την ανάπτυξη και ιδιωτικών πρωτοβουλιών. Χαρακτηριστικό το παράδειγμα των Λουτρών Πόζαρ που στην πέριξ αυτών περιοχή, και χάρη στην προώθηση, ανάδειξη, διαφήμιση και εν γένει δραστηριοποίηση της λουτρόπολης από την «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.» ως πυρήνα, λειτουργούν εκατοντάδες άλλες τουριστικές επιχειρήσεις.

Η πρόνοια περί παραχώρησης χρήσης και λειτουργίας ακινήτων, υποδομών, και εγκαταστάσεων σε ακτίνα 1 χιλιομέτρου από την ιαματική πηγή ουσιαστικά θέτει το σύνολο των εγκαταστάσεων της λουτρόπολης κάτω από τη σκέπη της υπό σύσταση εταιρίας. Κατά τον τρόπο αυτό -αντί ο νομοθέτης να ενισχύει την οικονομική ελευθερία των τοπικών φορέων και ιδιωτών αλλά και την προσέλκυση επενδύσεων- η ανθηρή και κερδοφόρα ιδιωτική ανώνυμη εταιρία «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας» ουσιαστικά εθνικοποιείται και αναγκαστικά απαλλοτριώνεται, άνευ μμάλιστα κανενός ανταλλάγματος ή αποζημίωσης ή όρου και αποστερούμενης της τοπικής κοινωνίας ενός εκ των βασικότερων εργαλείων για την οικονομική της ανάπτυξη. Τέτοιες καταστάσεις λάμβαναν χώρα μόνο σε τριτοκοσμικά, ανελεύθερα καθεστώτα και άγουν σε επενδυτικές διαφορές και παραβιάσεις θεμελιωδών δικαιωμάτων. Το να μεταχειρίζονται με όμοιο τρόπο παντελώς διαφορετικές καταστάσεις (εγκαταλειμμένες ή ανεκμετάλλετες ιαματικές πηγές έναντι ανθρών ιδιωτικών επιχειρήσεων που κατά κυριότητα της εκμεταλλεύονται, σε γεωγραφικές περιοχές της χώρας με κατά τόπο ιδιαιτερότητες και μμεγάλες διαφορές) δείχνει ότι η νομοθετική εξουσία επιχειρεί να κινηθεί κάθε άλλο παρά χρηστά και ενάντια στις αρχές της αναλογικότητας και ισότητας: καθ’

ολοκληρία, αναιτιολόγητα στρέφεται κατά της ελεύθερης συμμετοχής στην οικονομική ζωή της χώρας, της ιδιοκτησίας ιδίως όταν δε συντρέχουν λόγοι δημόσιας ωφέλειας και της συλλήβδην, καθολικά και ανεξάίρετα συμπερίληψης όλων των ιαματικών πηγών της χώρας σε κρατική εταιρία με ειδικό νόμο ενάντια στην υποχρέωση του Κράτους να προάγει την οικονομία των παραμεθόριων περιοχών.

Στην ειδικότερη περίπτωση των Λουτρών Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας παραγνωρίζεται επίσης το γεγονός ότι αυτά συνιστούν ιδιωτική ανώνυμη εταιρία, με κυριότητα επί των εγκαταστάσεων. Η εταιρία των Λουτρών Λουτρακίου λειτουργεί ήδη υπό την μορφή Δημοτικής Μονομετοχικής Ανώνυμης Εταιρίας, σύμφωνα με τα άρθρα 266 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, διεπόμενη από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιριών. Δραστηριοποιείται υπό την μορφή αυτή πάνω από μία δεκαετία σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, εξυπηρετώντας πλήρως τις απαιτήσεις ευελιξίας και ανταγωνιστικότητας της αγοράς. Η ανώνυμη εταιρία αυτή μεριμνά για τη διατήρηση του φυσικού πλούτου και του προστατευόμενου περιβάλλοντος και αρχαιολογικού χώρου της λουτρόπολης αλλά και για την ορθολογική εκμετάλλευση των ιαματικών πηγών και εγκαταστάσεων. Από την κερδοφόρα αυτή δράση της αναπτύσσει ανταποδοτικές προς την τοπική κοινωνία δράσεις, συμβάλλει στην τόνωση της αγοράς εργασίας στο Δήμο Αλμωπίας αλλά και συνεισφέρει στην ανάπτυξη του γενικότερου τουριστικού προϊόντος και του τριτογενούς τομέα της Αλμωπίας και της Πέλλας, περιοχών ιδιαίτερα χαμηλού κατά κεφαλή εισοδήματος. Η εταιρία αποτελεί έναν από τους βασικότερους πυλώνες για την οικονομική ανάπτυξη της περιοχής και έχει την ιδιαιτερότητα να επιστρέφει τα κέρδη της στην τοπική κοινωνία, εφαρμόζοντας στον υπέρτατο βαθμό την αρχή της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης. Η διαφάνεια και νομιμότητα στη λειτουργία της εταιρίας είναι αναμφισβήτητη ενώ ο δημοκρατικός έλεγχος -μέσω του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλμωπίας, ο οποίος αποτελεί το μοναδικό μέτοχο - συντελεί στην κατεύθυνση αυτή.

Κάθε αλλαγή ή μεταβολή στο νομικό καθεστώς λειτουργίας των Λουτρών Λουτρακίου Αλμωπίας, όπως αυτές παρουσιάζονται το σχέδιο νόμου, οδηγεί σε νομικά αμφισβητήσιμες καταστάσεις. Μία τέτοια ενέργεια προσβάλλει βάνανυσα τον ίδιο τον θεσμό της τοπικής αυτοδιοίκησης, αφαιρώντας ένα ζωτικής σημασίας κομμάτι της, όπως η αξιοποίηση των ίδιων πόρων. Πρόκειται για ένα νομοσχέδιο που ευαγγελίζεται μια τοπική αυτοδιοίκηση απογυμνωμένη τόσο από θεμελιώδεις αρμοδιότητες της όσο και από οικονομικές, ανταποδοτικές προς την τοπική κοινωνία, προσόδους. Το τυχόν νέο νομικό περιβάλλον θα καταστήσει ακόμα δυσχερέστερο το επενδυτικό περιβάλλον -ιδίως στο υφειακό περιβάλλον που έχει δημιουργήσει η πανδημία του νέου κορωνοϊού- και θα αποθαρρύνουν τις δράσεις της εταιρίας ή την προσέλκυση κεφαλαίων σε βάρος εν τέλει της τοπικής κοινωνίας, των κατοίκων και των δημοτών της Αλμωπίας και της Πέλλας. Δυνάμει των παραπάνω επαναλαμβάνουμε ότι καταδικάζουμε απερίφραστα το προωθούμενο νομοσχέδιο. Εκφράζουμε την απογοήτευσή μας για τα πλάνα του Υπουργείου Τουρισμού περί εκχώρησης των ιαματικών πηγών και κάθε είδους δράσης σε ακτίνα 1 χιλιομέτρου από αυτές σε κρατική εταιρία.»

Τέλος, προαναγγέλλουμε δυναμικές αντιδράσεις στην απευκταία περίπτωση που δεν επέλθουν ουσιώδεις αλλαγές στο νέο θεσμικό πλαίσιο του κλάδου των ιαματικών πηγών. Ιδίως αν υλοποιηθεί η ανεπίτρεπτη υφαρπαγή περιουσίας της λουτρόπολης «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε.» από τα χέρια των κατοίκων και δημοτών του Δήμου

Αλμωπίας επιφυλασσόμαστε για κάθε νόμιμο δικαίωμά μας.

Σας καλώ να κάνετε παρατηρήσεις επί αυτού και να προχωρήσουμε στην ψήφιση. »

Ο πρόεδρος κ. Βέσκος Δημήτριος δίνει τον λόγο σε όσους επιθυμούν να εκφέρουν την άποψή τους και τις παρατηρήσεις τους.

Τον λόγο έχει ο κ Χατζηδημητρίου Αθανάσιος: « Θα ήθελα να ρωτήσω τον κ. Πρόεδρο το εξής, λόγω της θέσης σας είναι λογικό και φυσικό να έχετε περισσότερη πληροφόρηση από εμάς. Λέτε ότι έχετε γνώση του θέματος ότι κάτι συμβαίνει από την 1^η Φεβρουαρίου που σας ενημέρωσε ο εκπρόσωπος του ΣΔΙΠΕ. Στις 8 Φεβρουαρίου είχατε το ραντεβού με τον κ. Θεοχάρη και μας αφήνετε να καταλάβουμε εμμέσως πλην σαφώς ότι ένα από τα θέματα τα οποία συζητήσατε ήταν και αυτό το θέμα. Άρα, όταν στην Οικονομική Επιτροπή μας ζητήσατε να εγκρίνουμε την μετάβασή σας στην Αθήνα γνωρίζατε το θέμα. Το ερώτημα είναι γιατί κ. Πρόεδρε δεν μας ενημερώσατε από τότε, τουλάχιστον τους επικεφαλής των συνδυασμών και αν θέλατε να μη δοθεί δημοσιότητα μπορούσατε να μας το ζητήσετε. Εν πάση περιπτώσει, γιατί κρατήσατε τέτοια μυστικότητα στο θέμα ενώ το γνωρίζατε και πέρασαν 20 μέρες για να μας καλέσετε σε μια Γενική Συνέλευση και η μόνη ενημέρωση που έχουμε είναι το σχέδιο νόμου που μας στείλατε και το ψήφισμα το οποίο αναρτήθηκε στο διαδίκτυο. »

Τον λόγο έχει ο κ. Μπάτσης Χρήστος ώστε να απαντηθεί το ερώτημα του κ Χατζηδημητρίου Αθανάσιου : « κ. Μέτοχοι θέλω να γνωρίζετε ότι δεν υπάρχει καμία σκέψη ώστε να κρύψουμε κάτι ή να κάνουμε πλάτες στο κυβερνών κόμμα, καθώς όλοι κάπου ανήκουμε. Εγώ ενημερώθηκα την 1^η Φεβρουαρίου με ένα email από τον Γενικό Γραμματέα και ήθελα επίσημη ενημέρωση από τον ίδιο τον Υπουργό για το αν ισχύει, καθώς το σχέδιο αυτό ακόμα δεν έχει βγει καν σε διαβούλευση ούτε είναι διαθέσιμο στο διαδίκτυο να το κατεβάσουμε. Ενημερώθηκα από τον ΣΔΙΠΕ και από εκεί θορυβηθήκαμε και κανονίσαμε όλα τα υπόλοιπα ραντεβού και διαδικασίες. Από την στιγμή που δεν υπήρχε κάτι επίσημο, εγώ ήθελα πρώτα να ενημερωθώ. Προσπεράσατε αυτό που σας είπα ότι ήμουν ο πρώτος Δήμαρχος που επισκέφθηκε τον Υπουργό, γιατί άμεσα ενδιαφέρθηκα και εγώ ενημέρωσα τον σύνδεσμο »

Ο κ. Χατζηδημητρίου Αθανάσιος συνεχίζει με την τοποθέτησή του: « Το ερώτημα μου είναι συγκεκριμένο. Είχατε ανεπίσημη ενημέρωση. Λέτε ότι ενώ ενημερωθήκατε από στον σύνδεσμο , εσείς ενημερώσατε τον σύνδεσμο.»

Παρεμβαίνει ο κ. Μπάτσης Χρήστος: « κ. Χατζηδημητρίου δεν είπα αυτό, έχετε κάνει δύο λάθη, θέλετε να σας ξαναπώ τις ημερομηνίες;»

Ο κ. Χατζηδημητρίου Αθανάσιος:« Λέω ότι πέρασαν 20 μέρες και είχατε τις επαφές σας, γιατί όμως να μην είμαστε και εμείς κοινωνοί του θέματος να μπορούμε να το επεξεργαστούμε, να σας δώσουμε συμβουλές. Δεν χρειάζεστε δηλαδή την παρουσία της Γενικής Συνέλευσης, ώστε να μπορέσει να σας βοηθήσει με την εμπειρία που έχει; Καθώς και εμείς διοικήσαμε και έχουμε απόψεις, οι οποίες θα ενίσχυαν την φαρέτρα σας στην Αθήνα. Καλόπιστα το ρωτάω. Το θέμα της σημερινής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αφορά την πρωτοβουλία της Κυβέρνησης να ιδρύσει εταιρία με τίτλο Ιαματικές Πηγές Ελλάδος. Κρατικοποιώντας υποχρεωτικά, χωρίς κανένα

ουσιαστικό αντάλλαγμα όλες τις Λουτροπόλεις και να θέσει υπό τον άμεσο έλεγχο της έναν ιδιαίτερο φυσικό πλούτο της χώρας μας, με πρόσχημα την αγαθή πρόθεσή της να τα αναπτύξει. Το σχέδιο νόμου που συζητάμε σήμερα είναι ο φερετζές που κρύβει το πρόσωπο της ιδιωτικοποίησης χωρίς όρους και προϋποθέσεις για τις τοπικές κοινωνίες. Εμένα δεν με εκπλήσσει η πρωτοβουλία αυτή της κεντρικής κυβέρνησης καθώς οι κινήσεις της είναι στο πνεύμα της νεοφιλελεύθερης αντίληψης κάτι που όχι μόνο δεν το κρύβει η κυβέρνηση αλλά θεωρεί ότι ακουμπάει τον σκληρό πυρήνα της πολιτικής της. Τέτοιες κινήσεις θα τις περίμενα από την κυβέρνηση. Αυτό θέλει η κυβέρνηση να πάρει τις Ιαματικές πηγές και τον περίξ φυσικό πλούτο ώστε να τα κρατικοποιήσει και μετά να τις παραχωρήσει όλες στο ιδιωτικό κεφάλαιο. Αυτό προκύπτει ξεκάθαρα από τα άρθρα αυτού του νομοσχεδίου. Το ζήτημα είναι πρώτα εμείς τι θέλουμε και δεύτερον πως μπορούμε εμείς να αντιδράσουμε. Ειπώθηκε από τον κ. Πρόεδρο και το έχουμε πει και εμείς ότι θέλουμε τα Λουτρά να παραμείνουν στην ιδιοκτησία του Δήμου για το συμφέρον της τοπικής κοινωνίας. Ο θερμαλισμός είναι κομμάτι της τοπικής μας ιστορίας, έχει μέσα της την σπηλαιολογία, την παλαιολογία, την οικολογία και από εκεί προκύπτουν οι προσπάθειες του τόπου μας για την προκοπή του. Είναι φιλοσοφία και τρόπος ζωής, άρα είναι δεδομένη η απόφασή μας και η βούλησή μας να παλέψουμε ώστε τα Λουτρά να παραμείνουν στην ιδιοκτησία του Δήμου μας και των συμπολιτών μας. Ερχόμαστε τώρα στο πως αντιδρούμε. Όχι σίγουρα με άναρχες, σπασμωδικές κινήσεις, τύπου συγκαλούμε έκτακτη Γενική Συνέλευση των Λουτρών χωρίς να έχει προηγηθεί μια στοιχειώδης ενημέρωση τουλάχιστον των επικεφαλής των παρατάξεων με το ιστορικό του θέματος. Ούτε είναι φρόνιμο να ανακοινώνεται το ψήφισμα της Γενικής Συνέλευσης πριν αυτή συνεδριάσει. Αυτό είναι ένα σχέδιο ψηφίσματος που δείχνει την αγωνία να προλάβουμε τα γεγονότα. Πρέπει να επικρατήσει ψυχραιμία για να επιλέξουμε τον σωστό τρόπο αντίδρασης. Σε όποιον χρόνο έχουμε από δω και πέρα να καλεστούν οι επικεφαλής και να δούμε το θέμα διεξοδικά. Μετέπειτα να ανοίξει ο κύκλος αυτής της συνδιάσκεψης με δεύτερη συνδιάσκεψη ευρύτερη και να κληθούν σε αυτή για συμμετοχή όσοι διετέλεσαν δήμαρχοι του δήμου μας, όσοι διετέλεσαν πρόεδροι της επιχείρησης για να εμπλουτίσουμε τα επιχειρήματα μας. Προτείνω αφού γίνει και αυτή η 2^η συνδιάσκεψη να γίνει μια επιτροπή αγώνα για την προώθηση του αιτήματός μας με επικεφαλής τον πρόεδρο της Δημοτικής επιχείρησης, τους επικεφαλής των παρατάξεων και όποιον άλλο θεωρούμε αρμόδιο. Η επιτροπή αυτή να ξεκινήσει τον αγώνα και να έρθουμε σε επαφή με όλες τις άλλες ιαματικές επιχειρήσεις και να μάθουμε και τις δικές του θέσεις. Δεν είναι όλες οι Λουτροπόλεις στην ίδια θέση στην οποία βρίσκεται η δική μας ως προς το επίπεδο ανάπτυξης. Επειδή το θέμα είναι κυβερνητικό να έρθουμε σε επαφή με τους βουλευτές του νομού μας και να τους ενημερώσουμε για τις θέσεις μας που θα προκύψουν από τις συνδιασκέψεις που ανέφερα, αλλά και αυτοί να μας ενημερώσουν για το ποια θέση θα κρατήσουν στην ψήφιση του νομοσχεδίου όταν αυτό θα έρθει προς ψήφιση στην Βουλή. Να συμπαραταχθούν μαζί μας ανοιχτά, Περιφερειακοί σύμβουλοι, αντιπεριφερειάρχης Πέλλας, Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς δεν χωρούν πολιτικά παιχνίδια και να ενημερώσουμε τους τοπικούς φορείς, το επιμελητήριο, τον εμπορικό σύλλογο τους Δημάρχους των Δήμων του νομού για να τύχουμε και δικής τους συμπαράστασης. Να καλέσουμε γενικό προσκλητήριο σε αυτή την μάχη, ώστε να γνωρίζουμε ποιους έχουμε συμμάχους και ποιους έχουμε απέναντί μας. Έτσι θα ενώσουμε τις δυνάμεις μας. Δεν αρκεί λοιπόν ένα ψήφισμα της Γενικής Συνέλευσης αλλά μεθοδική ψύχραιμη δουλειά και πάνω από όλα σοβαρά επιχειρήματα. Εμείς ως παράταξη θέτουμε τους εαυτούς μας στη διάθεση για την επίτευξη αυτού του κοινού στόχου, οι καιροί δεν περιμένουν, όπως είπε και ο Θουκυδίδης "οι καιροί ου μενετοί"»

Τον λόγο έχει ο κ. Μπίνος Δημήτριος : « Καλησπέρα και από μένα στους μετόχους της επιχείρησης αλλά και στους δημοσιογράφους και τον κόσμο που παρακολουθεί την διαδικασία. Ορθό θα ήταν να είχε συγκληθεί και το δημοτικό συμβούλιο μέσα στα πλαίσια του οποίου λειτουργεί η δημοτική επιχείρηση και στην συνέχεια να καλούσαμε την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Προς τον σεβασμό της ιστορίας αυτής της Λουτρόπολης θα ήθελα να ξεκινήσουμε με κάποια ιστορικά στοιχεία. Από ενδείξεις ξέρουμε ότι τα Λουτρά αυτά λειτουργούν από την εποχή του Μ. Αλεξάνδρου, τα ρωμαϊκά και βυζαντινά χρόνια και από μαρτυρίες ξέρουμε πάλι ότι οι σάρισες τα δώρατα του μεγάλου Αλεξάνδρου έβραζαν στα θερμά νερά για να γίνουν πιο ισχυρά όπλα. Το 1920 τα νερά κηρύχθηκαν ιαματικά και έπειτα αναλαμβάνει την διαχείρισή τους ιδιώτης και το 1985 έρχονται στην τοπική αυτοδιοίκηση και την τοπική κοινότητα του Λουτρακίου, φυσικά με προσπάθειες και αγώνες της τοπικής κοινωνίας του Λουτρακίου. Στη συνέχεια μεταβιβάζονται στον Δήμο Αριδαίας και μετέπειτα Δήμο Αλμωπίας. Σήμερα, λοιπόν, το σημαντικό γεγονός που μας φέρνει εδώ έχει να κάνει με το νομοσχέδιο του Υπ. Τουρισμού για την λειτουργία μιας εταιρίας που θα διαχειριστεί όλες τις Λουτροπόλεις της Ελλάδας. Θα ήθελα να σταθούμε λίγο σε ημερομηνίες γιατί ο Δήμος και ο κ. Μπάτσης ενημερώθηκαν πολύ αργά καθώς στις 7/12/2020 ξεκίνησαν οι διαδικασίες μέσω ενός Υπουργικού Συμβουλίου, το οποίο έδωσε το πράσινο φως στον κ. Θεοχάρη να ξεκινήσει την διαδικασία συζήτησης. Από κει και πέρα αντιδρούν ο ΣΔΠΕ αλλά και η ΚΕΔΕ και πριν από εσάς κ. Μπάτση, ο ΣΔΠΕ επισκέπτεται τον κ. Θεοχάρη στις 28/01/2021. Μίλησα με τον Πρόεδρο του ΣΔΠΕ κ. Γαρδέρη Σταμάτη, ο οποίος και με ενημέρωσε για το τι συζητήθηκε μέσα στο υπουργικό γραφείο και έκανα και άλλες συζητήσεις με τοπικού παράγοντες και ιδιώτες για να δω την πορεία του ζητήματος. Άρα προηγήθηκε η συνάντηση του ΣΔΠΕ και ενώ είχαμε οικονομική επιτροπή και Δημοτικό Συμβούλιο το γεγονός αποσιωπείται εντελώς. Ενώ είχατε μάθει ότι υπάρχει ζήτημα δεν ενημερώσατε τους μετόχους της επιχείρησης. Ποιος πρόεδρος της επιχείρησης γνωρίζοντας το θέμα δεν θα ενημέρωνε τους μετόχους; Κατεβαίνοντας στο Υπ. Τουρισμού θα μπορούσατε να είχατε ενισχυμένη την θέση σας σε αυτή την διαδικασία. Η προσπάθεια του Νομοσχεδίου, το οποίο είναι σε διαβούλευση – καθώς άκουσα από κάποιους ότι δεν είναι – όταν περνάει υπουργικό συμβούλιο, όπως και με τον εκλογικό νόμο της τοπικής αυτοδιοίκησης, σημαίνει ότι δίνεται το πράσινο φως στον Υπουργό και συνέχισε τις διαδικασίες και συζητήσεις. Είναι σε εξέλιξη η διαδικασία, εμείς το βρήκαμε αναρτημένο, πέρα από την δική σας αποστολή του. Ο νόμος αυτός ακυρώνει τον αναπτυξιακό ρόλο της τοπικής μας κοινωνίας και αντιτίθεται στην περιφερειακή ανάπτυξη και προοπτική της περιοχής. Πρόκειται για αρπαγή και κλοπή των εσόδων της τοπικής κοινωνίας και ακυρώνει την προσπάθεια τόσων ετών όλων αυτών που πέρασαν από την διοίκηση και διαχείριση της επιχείρησης. Τα λουτρά για εμάς αποτελούν μια πολύ σημαντική πλουτοπαραγωγική πηγή, προσφέρουν εργασία σε πάρα πολύ κόσμο. Είναι χρήσιμη πηγή εσόδων για τον Δήμο, καθώς όταν παραδώσαμε την Διοίκηση σε εσάς παραδώσαμε 300.000€, ένα σημαντικό ποσό σε αυτές τις δύσκολες στιγμές. Χρηματοδοτήσαμε κοινωνικές δράσεις του Δήμου, όπως η άρδευση αλλά και πολλά σχολεία. Δεν πρέπει για κανένα λόγο να φύγει από την τοπική αυτοδιοίκηση και αν συμβεί στα δικά σας τα χέρια θα είναι ένα μελανό σημείο στην ιστορία σας. Δεν αποδέχομαι ως πρώην Δήμαρχος, Πρόεδρος αλλά και ως κάτοικος της Αλμωπίας για κανένα λόγο η Λουτρόπολη να παραδοθεί σε ιδιώτες, καθώς απώτερος σκοπός αυτής της επιχείρησης είναι να αξιοποιήσει την περιουσία μεταβιβάζοντας την στους ιδιώτες. Θα αποτελέσει ταφόπλακα της περιοχής αν αυτό συμβεί. Παρακολουθήσαμε λοιπόν ένα Δήμαρχο και Πρόεδρο της επιχείρησης ενώ ήξερε να φωτογραφίζεται δίπλα στον Υπουργό, αντί να πρωτοστατήσει ενάντια σε αυτό το νομοσχέδιο. Αν

φύγει η Λουτρόπολη, επιστρέφουμε πίσω στο παρελθόν και κλείνει η ανάπτυξη. Και η δική μας παράταξη στρατεύεται σε ένα αγώνα που έχει να κάνει με την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου και της επιχείρησης. Το ζήτημα πρέπει να τεθεί στην πολιτική του βάση και όχι στην νομική, γιατί βλέπω ότι στο ψήφισμα βασίζεστε στο νομικό και όχι στο πολιτικό καθεστώς. Πολιτικά πρέπει να σταθούμε απέναντι σε αυτό και να απορρίψουμε όλο αυτό το νομοσχέδιο. Το ψήφισμα για μένα έχει κάποιες ασάφειες, όπως τα επιχειρήματα που τίθενται έχουν να κάνουν με το ότι είναι μακριά η διοίκηση αυτής της επιχείρησης και πως θα διοικήσει. Εγώ δεν θέλω καν να υπάρξει μια τέτοια επιχείρηση, άρα δεν έχει νόημα αυτό σαν επιχείρημα. Λέτε ‘..σε μια εποχή που προωθείτε η ιδιωτική πρωτοβουλία..’, μα με αυτή την διαδικασία επιχειρούν να θέσουν την ιδιωτική πρωτοβουλία, καθώς αυτή η εταιρία θα μεταβιβάζει σε ιδιώτες την διαχείριση. Στο σημείο που λέτε ότι γίνεται εθνικοποίηση της επιχείρησης, δεν γίνεται εθνικοποίηση αλλά ιδιωτικοποίηση και αργότερα ‘..απαλλοτριώνεται χωρίς αντάλλαγμα..’ δηλαδή το πρόβλημά μας είναι αν θα μας δώσουν αντάλλαγμα; Μιλάτε συνεχώς στο κείμενο για νομικές αμφισβητούμενες καταστάσεις, αλλά αυτό είναι άλλο ζήτημα γιατί αν μπορούμε στην διαδικασία να παλέψουμε με το κράτος νομικά θα χάσουμε την ουσία, για αυτό πρέπει να σταθούμε πολιτικά. Αναφέρετε και δυναμικές αντιδράσεις, χωρίς να τις προσδιορίζετε και κλείνετε ‘επιφυσσώμαστε για κάθε νόμιμο δικαίωμά μας’. Επαναλαμβάνω ότι είμαστε πολιτικοί για αυτό και πολιτικά πρέπει να αντιδράσουμε.»

Ο κ. Παρούτογλου Νικόλαος έχει τον λόγο : « Δεν θα μπω στην διαδικασία να κάνω ιστορική αναδρομή, νομίζω το εξαντλήσαμε το θέμα, έχω μάθει να μελετάω το παρελθόν αλλά κυρίως με ενδιαφέρει το μέλλον. Πριν μπω στην τοποθέτησή μου θέλω να μας κάνει σαφές το εξής ο κ. Δήμαρχος, πήγατε στον Υπουργό και του είπατε να γίνει αλλά να είναι προαιρετικό, γιατί αυτό κατάλαβα, διορθώστε με αν κάνω λάθος για να προχωρήσω και στην τοποθέτησή μου »

Ο κ. Μπάτσης Χρήστος: « Αρνηθήκαμε κ. Παρούτογλου όλο το νομοσχέδιο και στην κουβέντα και τον διάλογο που είχαμε, επειδή ετέθη το ζήτημα από τον Πρόεδρο της ΚΕΔΕ κ. Παπαστεργίου, ο οποίος είπε ότι καθώς έχει μια πηγή την οποία δεν μπορεί να αξιοποιήσει και να βρει επενδυτή είναι διατεθειμένος να την παραχωρήσει και βάσει αυτού τέθηκε το θέμα από την γραμματέα του Υπουργείου στο διάλογο που ακολούθησε να γίνει με προαιρετική διαδικασία. Ο υπουργός διαφώνησε γιατί θέλει να τρέξει το σχέδιο νόμου και στο σημείο αυτό αρνήθηκα κατηγορηματικά.»

Ο κ. Παρούτογλου Νικόλαος συνεχίζει με την τοποθέτησή του : « κ. Δήμαρχε αντιγράφοντας τον Υπουργό σε αυτά τα θέματα, έχετε κρυφή ατζέντα. Κατεβαίνετε στην Αθήνα για δύο σημαντικά θέματα, όπως το θέμα των Ιαματικών Πηγών αλλά και του τελωνείου των Προμάχων, χωρίς πρώτα να ενημερώσετε έστω τους 4 πολιτικούς αρχηγούς. Θα ήθελα να εκφράσω τις απόψεις μου για το πώς αντιλαμβάνομαι εγώ το σχέδιο νόμου. Δεν βλέπω να προκύπτει από πουθενά ότι οι Δήμοι πρέπει να λάβουν σχετική απόφαση που να αφορά την ίδρυση ή όχι αυτής της εταιρίας, γιατί το θέμα της Συνέλευσης αποτυπώθηκε περίπου έτσι. Κάποιοι προσπαθούν να το παίξουν ήρωες σώζοντας τα Λουτρά, δεν είναι όμως η ίδια περίπτωση. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 8 ‘..οι ΟΤΑ δύναται να παραχωρούν, να μεταβιβάζουν κτλ’, άρα το δύναται τι σημαίνει ότι έχουν την δυνατότητα δεν λέει ότι υποχρεούνται. Αυτό γιατί δεν έχει ακουστεί μέχρι τώρα; Επίσης θα συμφωνήσω με τον κ. Μπίνο έτσι όπως έθεσε το θέμα εθνικοποίησης ή ιδιωτικοποίησης. Συμφωνώ ότι η εθνικοποίηση έχει να κάνει με τις αριστερές κυβερνήσεις η ιδιωτικοποίηση με τις δεξιές. Να συζητήσουμε τον τρόπο με τον οποίο θα γίνει. Το δημόσιο λέει θα κατέχει τουλάχιστον το 50% συν μία και το υπόλοιπο 20% η

ΚΕΔΕ, καθώς και το αρχικό κεφάλαιο το οποίο θα είναι 5.000.000€, το οποίο το θεωρώ πολύ μικρό για όλη αυτή την εκμετάλλευση. Το σημείο που λέει ότι το δημόσιο δεν θα κατέχει λιγότερο από το 50%, δεν αναφέρει όμως πούθενά ποιο θα είναι το ελάχιστο ποσοστό που θα τηρεί η ΚΕΔΕ. Άρα, η ιδιωτικοποίηση η οποία και εγώ πιστεύω ότι θα ακολουθήσει θα γίνει με μια αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, στην οποία αύξηση τεχνικά δεν θα μπουν το Ελληνικό Δημόσιο και η ΚΕΔΕ γιατί θα μικρύνει το ποσοστό τους και θα το πάρουν οι ιδιώτες. Θα πρέπει να καταγραφεί αυτό στο ψήφισμα. *‘Για την εκπλήρωση του σκοπού της η ΙΠΕ ενεργεί με τρόπο ανεξάρτητο και επιχειρηματικό... δημιουργία εσόδων τα οποία κατανέμονται σύμφωνα με τον παρόντα νόμο..’* κάτι τέτοιο κατά την δική μου άποψη δεν συμβαίνει γιατί παρακάτω λέει το εξής *‘ η διοίκηση, η διαχείριση... ανατίθεται κάθε φορά στην ΙΠΕ με απόφαση του Υπουργού..’* και παρακάτω λέει ότι ακόμα και το τίμημα που θα καταβάλει η ΙΠΕ στους Δήμους θα προκύπτει πάλι με Υπουργική απόφαση, άρα οι Δήμοι ούτε ξέρουν τι θα εισπράξουν ούτε πότε. Ως παράταξη σαφώς και λέμε όχι στην σύσταση της ΙΠΕ αλλά και σε όλα τα μελλοντικά ζητήματα παραχωρήσεως. Θα αναφερθώ όμως στο πως θα έπρεπε να λειτουργούμε και το πώς λειτουργούμε σήμερα. Ως πότε θα κάνουμε όλοι μας ότι δεν συμβαίνει τίποτα. Δεν αναφέρομαι μόνο σε εσάς κ. Δήμαρχε αλλά και όλους τους προηγούμενους που χρησιμοποίησαν αυτή την επιχείρηση για να εκπληρώσουν τις προεκλογικές τους δεσμεύσεις και να χρηματοδοτήσουν τις επόμενες εκλογικές τους μάχες, έμμεσα βέβαια με την μορφή διμήνων. Οι ζημιές που παρουσιάζει η επιχείρηση κάθε χρόνο είναι τεράστιες δεν αναλογούν στην μορφή που παρουσιάζεται. Προέκυψαν ποτέ κέρδη από αυτή την επιχείρηση τα οποία διοχετεύτηκαν , όχι για να γίνουν έργα σε όλο τον δήμο, αλλά στις άμεσα ενδιαφερόμενες τοπικές κοινότητες; Αντίθετα ότι οικονομικό όφελος προκύπτει από αυτή την επιχείρηση εμείς επιλέγουμε να το κάνουμε δίμηνα. Αν σήμερα κάποιος εξέφραζε την επιθυμία να αγοράσει τα λουτρά – χωρίς να προβοκάρει κανείς αυτό που θα πω- ποιο τίμημα φαντάζεστε θα σας πρότεινε για την αγορά; Ξέρετε τι θα κοιτούσε αυτός που θα ήθελε να αγοράσει; Τις διαχειριστικές χρήσεις με τα κέρδη και τα πάγια. Το τίμημα θα ήταν μηδαμινό. Θα πρέπει λοιπόν να δούμε ποιο είναι το σωστό μοντέλο διοίκησης, καθότι στο ψήφισμα λέτε ότι το μοντέλο διοίκησης είναι πετυχημένο. Συγχωρήστε με αλλά το μοντέλο διοίκησης είναι αποδεδειγμένα αποτυχημένο. Πρώτα, λοιπόν, πρέπει να δούμε πως θα αυξήσουμε τα έσοδα και δεύτερον πως θα διοχετευτούν αυτά τα έσοδα από τα κέρδη στον Δήμο. Τότε θα αποτελούν την ατμομηχανή της ανάπτυξης. Αυτό που σήμερα μπορεί να φαίνεται προαιρετικό μετά από χρόνια μπορεί να είναι υποχρεωτικό. Τότε τι θα κάνουμε συλλαλητήρια αν σήμερα κάνουμε ψηφίσματα; Δεν πρέπει να υπάρχουν επιχειρήματα με οικονομικούς όρους, ώστε να πάμε στην Αθήνα και να πούμε ότι αυτό που εσείς θέλετε να κάνετε δεν μας καλύπτει γιατί τα κέρδη είναι πολύ μεγαλύτερα και εσείς δεν μπορείτε να τα προσφέρετε και αυτό που σκέφτεστε να κάνετε εμείς το κάναμε πριν από εσάς. Το επιχειρείν αυτό σημαίνει. Με μια κοινοτική οδηγία μπορεί κάποια στιγμή να βγει ακατάλληλο κάτι και με μια οδηγία τα Λουτρά να κλείσουν. Αυτό το έχουμε σκεφτεί; Δεν έχει γίνει ποτέ ανάλυση των κινδύνων που μπορεί να έρθουν. Πάμε με αυτόματο πιλότο. Δίνει έσοδα αλλά όχι κέρδη γιατί εμείς το επιλέγουμε. Αυτό που πρέπει να κρατήσουμε από αυτό το σχέδιο νόμου είναι το εξής, στο Διοικητικό Συμβούλιο που αυτοί σκέφτονται να ορίσουν, όπως λέει το νομοσχέδιο, *‘..διορίζονται πρόσωπα με επιστημονική κατάρτιση, επαγγελματική επάρκεια και αξιοπιστία με υψηλό επίπεδο τεχνογνωσίας κτλ...’* Θεωρείται ότι αυτοί που τα σκέφτηκαν αυτά, δεν σκέφτηκαν ορθά; Είναι μονόδρομος η αλλαγή του μοντέλου διοίκησης. Σας το είπα και στην Γενική Συνέλευση χωρίς να θέλω να προσβάλλω κανέναν, Διευθυντής και εντεταλμένοι Σύμβουλοι, μπορεί να είναι πολύ καλοί σε δουλειές που κρίνεται εσείς, αλλά αυτοί που αποφασίζουν για την τύχη των Λουτρών και μιλάω για την θέση του Διευθυντή ή κάποιων συνεργατών θα πρέπει να είναι εξειδικευμένοι και να μας δώσουν αυτοί τα φώτα να πάμε μπροστά. Όσο αφορά το θέμα του

Διευθυντή δεσμευτήκατε στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, αλλά δεν το έχετε κάνει μέχρι τώρα. Δώστε με απευθείας ανάθεση σε έναν συνεργάτη να κάνει μια μελέτη ποιες είναι οι δυνατότητες της και πως μπορούμε να φτάσουμε σε ένα στόχο που θα ορίσετε εσείς. Αν σας λέει κάτι διαφορετικό από αυτό που λέω εγώ τότε είμαι εδώ να σας ζητήσω και συγγνώμη και να το δούμε από την αρχή. Νομίζω ότι έτσι όπως διαμορφώνουμε το ΔΣ τα τελευταία χρόνια μόνο πίσω πάμε την επιχείρηση και όχι μπροστά. Κλείνοντας να πω ότι τα δύσκολα δεν έχουν έρθει ακόμα και αν αντιδράτε με ένα ψήφισμα στα εύκολα τότε στα δύσκολα τι θα κάνετε; Ελπίζω ή να αλλάξετε μυαλά ή την τύχη των Λουτρών να την έχουν άτομα που θα μπορούν σε αυτά που προείπα να ανταπεξέλθουν.»

Κατόπιν τον λόγο έχει ο κ. Τσαρκνιάς Πέτρος: « Καλησπέρα σε όλους, νομίζω ότι αυτή τη στιγμή το κυρίαρχο μέλημα μας είναι ποιες θα είναι οι επόμενες κινήσεις μας, μη ξεχνώντας και το τι έχει προηγηθεί, ποια διαδικασία ακολουθήθηκε αλλά και τα πολιτικά μηνύματα που υπάρχουν πίσω από το σχέδιο νόμου. Ξεκαθαρίζω ότι σήμερα υπήρξαν λάθη και παραλείψεις στον τρόπο που κινήθηκαν οι διαδικασίες και έγινε η ενημέρωση. Θα έπρεπε με την ομόφωνη βούλησή μας αυτό το σχέδιο νόμου να πάει πίσω και να μη βγει καν στο γρον παρότι η διαβούλευση ξεκίνησε με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου και με περισσότερη δύναμη να συζητήσει την απόσυρση αυτού του νομοσχεδίου στην συνάντηση με τον Υπουργό. Από όσο είδα και από την σχετική ανάρτηση του Βουλευτή κ. Σταμενίτη με τον οποίο ήταν μαζί, η θέση των βουλευτών αλλά και του προέδρου της επιχείρησης είναι να εξαιρεθούν οι όσοι δεν θέλουν. Πάμε σε μια λογική κατακερματισμού της αντίδρασης σε αυτό που πάει η κυβέρνηση να προωθήσει. Θεωρώ ότι πρέπει να δημιουργηθεί ένα κοινό μέτωπο αντίδρασης στο οποίο κανείς δεν περισσεύει και θα ήταν και μια πρόκληση για τον Δήμαρχο να δείξει τι σημαίνει συνεργασία με όλους τους συμβούλους και παρατάξεις. Στην αντίδραση αυτοί πρέπει να συμμετέχουν όλοι. Δείτε τι συμβαίνει εδώ και ένα χρόνο με τις ξενοδοχειακές μονάδες, ενώ είναι ανοιχτές δεν έχουν ούτε ένα πελάτη, δεν υπάρχει τουριστική ανάπτυξη όσο τα Λουτρά δεν λειτουργούν. Πρέπει να επισημάνουμε, όσο αφορά την κυβερνητική πολιτική από την οποία ξεκίνησε την αναφορά του και ο Δήμαρχος και είναι και το πρώτο σημείο στο οποίο αναφέρεται το προς ψήφιση ψήφισμα, η σημερινή κυβέρνηση κάνει αυτά τα οποία έχει υποσχεθεί. Σε αυτή την περίπτωση μιλάμε για μια στυγνή ιδιωτικοποίηση. Το κεφάλαιο των 5.000.000€ υποκρύπτει την ιδιωτικοποίηση αυτή, για αυτόν τον λόγο το κεφάλαιο είναι τόσο μικρό. Επίσης, είναι ενδεικτικό της προχειρότητας και του πραγματικού σκοπού του νομοσχεδίου αυτού η πρόβλεψη να κατασχεθεί και όλη η γη που απέχει 1000 μέτρα από τις πηγές. Είναι φανερός ο πραγματικός σκοπός και λανθασμένη η προοπτική της προαιρετικής συμμετοχής. Θα ήθελα να έχουμε και την θέση όλων των βουλευτών του Νομού, εκτός αν η θέση του κ. Σταμενίτη με την προαιρετική συμμετοχή αφορά και τους υπόλοιπους. Εύχομαι η αντίδραση η δική μας αλλά και των άλλων φορέων να φέρουν την κυβέρνηση στην θέση να αποσύρει το σχέδιο νόμου. Θεωρώ ότι πρέπει να γίνει μια συνάντηση των επικεφαλής και η αντίδρασή μας είναι ότι πρέπει να αποσυρθούν όλα τα άρθρα από το 7-14.»

Η κ. Αμπάρη Γεωργία θέτει ένα ερώτημα σχετικά με την σημερινή συνέλευση :« Θα ήθελα να διευκρινιστεί αν παρακολουθούν την διαδικασία ο Διευθυντής της ΑΕ και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αν είχαν προσκληθεί να συμμετέχουν; »

Ο Πρόεδρος κ .Βέσκος ενημερώνει το σώμα ότι η πρόσκληση απευθύνεται σαφέστατα στους μετόχους της επιχείρησης και ότι η παρουσία των μελών σε προηγούμενες Συνελεύσεις είναι πάντοτε άτυπη.

Τον λόγο έχει ο κ. Προκοπίδης Ευάγγελος: «Να σας καλησπερίσω όλους, η κυβέρνηση προσπαθεί να παρέμβει στην λειτουργία των Λουτρών με το σχέδιο νόμου του Υπ. Τουρισμού. Όπως αναφέρεται τόσο στην αιτιολογική έκθεση, όσο και στο σχέδιο νόμου η κυβέρνηση επιχειρεί να κατάσχει τις Ιαματικές πηγές από τη τοπική αυτοδιοίκηση. Το κράτος προσπαθεί να εφαρμόσει πολιτικές οι οποίες έχουν αποτύχει στις πλάτες των φορολογουμένων πολιτών. Η πολιτεία αντί να έρθει αρωγός στην προσπάθεια της τοπικής αυτοδιοίκησης και να προχωρήσει σε νομοθετικές παρεμβάσεις που θα επιφέρουν την ανάπτυξη των Λουτροπόλεων, έρχεται και τους αφαιρεί περιουσιακά στοιχεία. Διάβασα με προσοχή το σχέδιο νόμου, είναι ένα γενικόλογο κείμενο, μια έκθεση ιδεών και αυτό που με ανησυχεί περισσότερο είναι ότι δεν αναφέρει συγκεκριμένα αυτά που θέλει να κάνει η κυβέρνηση. Όλο το μυστικό βρίσκεται σε ένα σημείο της αιτιολογικής έκθεσης που δεν μας έχει αποσταλεί, βρίσκεται όμως στο διαδίκτυο. Προκειμένου να γίνει η καταγραφή των υφιστάμενων πηγών της χώρας με ενιαίο σύμφωνο σύστημα και σύμφωνα με τις σύγχρονες επιστημονικές μεθόδους, ώστε να καταστεί δυνατή η αξιοποίησή τους η προσέλκυση επενδύσεων, με βάσει ακριβή επιστημονικά δεδομένα. Άρα το ζητούμενο είναι όπως ειπώθηκε και από τους προηγούμενους ομιλητές, και τον επικεφαλής του συνδυασμού μας η προσέλκυση επενδύσεων. Φάσκει κ αντιφάσκει όμως η κυβέρνηση, από τη μια θέλει να προσελκύσει επενδύσεις προκειμένου να αιτιολογήσει την νομοθετική παρέμβαση και από την άλλη μιλάει για την προστασία των Ιαματικών πόρων. Αλήθεια προστασία θα έρθει από τους επιχειρηματίες που μοναδικό στόχο έχουν την επίτευξη κέρδους; Μήπως η κυβέρνηση έχει συμφωνήσει με συγκεκριμένους επιχειρηματικούς κύκλους; Αν λάβουμε υπόψη μας τα δημοσιεύματα ότι ήδη το ΤΑΙΠΕΔ προσπαθεί να βρει επενδυτές για να αξιοποιήσει 4 μεγάλες πηγές, θα έλεγα ότι δεν είναι μακριά η δική μας η σειρά. Καλούμαστε σήμερα από την Δημοτική αρχή χωρίς καμία πρόταση και κανένα σχέδιο για την επόμενη μέρα για ένα κύκλο πρώτων αντιδράσεων για να μη γίνει το συγκεκριμένο σχέδιο νόμος του κράτους. Πηγαίνουμε ως πρόβατα επί σφαγή; Έχουμε σημαντικά στοιχεία στο οπλοστάσιό μας, όπως να εξαιρεθούμε από το άρθρο 8 παρ. 1 , το οποίο αναφέρεται στην σύσταση της ΙΠΕ. Έχουμε ξεκάθαρο ιδιοκτησιακό καθεστώς, στη Λουτρόπολη το οποίο έχει οριστεί επί δημοτικής αρχής του κ. Χατζηδημητρίου και με πρόεδρο των Λουτρών τον Σταύρο Κοφτερό το 1999-2002. Επιπλέον το βιβλίο της κ. Παπαδάκη κάνει μια ιστορική αναδρομή και έχει πλούσιο φωτογραφικό υλικό, για αυτό καλώ και όλους να το διαβάσουν, για το ποια ήταν η κατάσταση τότε. Από τα ξύλινα παραπήγματα και τις υποτυπώδεις εγκαταστάσεις έως την σύγχρονη πραγματικότητα, τεράστιες αλλαγές που έγιναν με ιδρώτα και αίμα των κατοίκων του Λουτρακίου και όλης της επαρχίας. Λέμε όχι σε κάθε παραχώρηση και διαμορφώνουμε το οπλοστάσιό μας απέναντι στο προς ψήφιση σχέδιο νόμου.»

Στην συνέχεια τον λόγο έχει ο κ. Γεωργίου Χρήστος:« Καλησπέρα, θα είμαι σύντομος άκουσα όλες τις τοποθετήσεις και συμφωνώ σε πολλά σημεία, βλέπω ότι είναι μια στιγμή για να ενώσουμε όλοι τις φωνές μας. Άκουσα πολύ προσεκτικά τον κ. Χατζηδημητρίου και συμφωνώ ότι δεν πρέπει να υπάρξουν βιασύνες για το όφελος της Λουτρόπολης. Άκουσα και τον κ. Μπίνο και συμφωνώ απόλυτα σε όλα όσα έχει αναφέρει και για τον τρόπο διαχείρισης της Λουτρόπολης, ενός σύγχρονου τρόπου διαχείρισης, όπως είπε ο κ. Παρούτογλου. Αυτό που θέλω να αναφέρω είναι ότι η κυβέρνηση δεν θέλει να εθνικοποιήσει ή κρατικοποιήσει τα Λουτρά αλλά να προχωρήσει στην ιδιωτικοποίησή τους. Αυτό δεν πρέπει να το αφήσουμε να περάσει, πρέπει όλοι να αγωνιστούμε μαζί, για να συνεχίσει να λειτουργεί η Λουτρόπολη στα χέρια του Δήμου και όλα όσα λέει το σχέδιο να μπορεί να λειτουργήσει με το να τα διαχειρίζεται ο Δήμος. Δηλαδή ο κύριος μέτοχος να είναι ο Δήμος με ένα σύγχρονο τρόπο λειτουργίας και αν η πολιτεία θέλει να συνεισφέρει να μπει

στην διαδικασία να χρηματοδοτεί τέτοιου είδους ενέργειες και όχι με νομοσχέδια να αρπάζει την περιουσία του Δήμου, περιουσία η οποία αποτελεί σημαντικό έσοδο του Δήμου μετά από τόσους αγώνες των κατοίκων του Δήμου Αλμωπίας.»

Έπειτα τον λόγο έχει ο κ. Κετικίδης Ιωάννης:« Καλησπέρα και από μένα, ένα πολύ σημαντικό γεγονός ήταν η αφορμή να συγκεντρωθούμε και να ενώσουμε τις φωνές μας και να συντονίσουμε τις δράσεις μας απέναντι σε μια αδικία που γίνεται εις βάρος ολόκληρης της περιοχής μας. Θα ήθελα να παρακαλέσω τις πολιτικές δυνάμεις να μην σπαταλούν την ενέργειά τους σε ανούσιες κινήσεις εντυπωσιασμού, προσωπικής ανάδειξης και επίρριψης ευθυνών, διότι ψάχνοντας το δέντρο χάνουμε το δάσος. Παρακαλώ να δούμε την ουσία και να μην αποπροσανατολίσουμε τον κόσμο. Τώρα ξεκινάει μια σειρά συζητήσεων που θα γίνουν και πράξεις και δράσεις. Μαζί θα τα αποφασίσουμε. Τοποθετήθηκαν πριν σημαντικοί άνθρωποι που διατέλεσαν πρόεδροι και δήμαρχοι και πολύ σωστά όσα ειπώθηκαν για τις κινήσεις και τις δράσεις στις οποίες θα πρέπει να συμμετέχουν και τα επιμελητήρια και οι φορείς. Αυτό που επιχειρείται είναι μια διαδικασία που προσβάλλει τον θεσμό της τοπικής αυτοδιοίκησης, τους κατοίκους της περιοχής αλλά και την ίδια την επιχείρηση των Λουτρών. Εμείς πρέπει να απέχουμε από αυτή την διαδικασία, πρόκειται για μια Λουτρόπολη που λειτουργεί χρόνια μετά από πολλούς αγώνες και παρεμβάσεις. Χρειάζονται ήρεμες κινήσεις με ψυχραιμία ώστε να είναι καίριες οι παρεμβάσεις μας στα κέντρα αποφάσεων. Δεν θα αφήσουμε να γίνει καμία υφαρπαγή.»

Τον λόγο έχει ο κ. Ασβεστόπουλος Δημήτριος:« Δεν θα έπαιρνα τον λόγο γιατί είμαι εναρμονισμένος με την θέση του κ. Χατζηδημητρίου και στην στρατηγική και στις αρχές. Μου κέντρισε όμως το ενδιαφέρον από όλες τις σωστές τοποθετήσεις που προηγήθηκαν και επειδή στα δύσκολα ενώνονται όλα, διαπιστώνω και εγώ μια ένωση και πρέπει να έχουμε σύμπνοια και να είμαστε ενωμένοι. Πρέπει να αποφασίσουμε να κινήσουμε μια διαδικασία στην κοινωνία για να ακυρωθεί ο νόμος αυτός. Θέλω να κάνω δύο μικρές παρατηρήσεις. Είναι υποχρέωση του Διευθυντή των Λουτρών να ακούει και να συμμετέχει, να ερωτείται και να απαντάει και περισσότερο είναι δική του υποχρέωση παρά δική μας, το Διοικητικό συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συμμετέχει ενεργά σε ότι διαδραματίζεται. Θεωρώ ότι πρέπει να συμμετέχουν αυτοί οι θεσμικοί άνθρωποι που τους έχει τοποθετήσει εκεί κάποιος να διοικούν. Επίσης να κάνω μια παρατήρηση σε κάποιον συνάδελφο, αν έπρεπε να πούμε κάτι για τα Λουτρά θα τα πούμε σε άλλο χρόνο όχι εν μέσω αυτής της τρικυμίας ή έπρεπε να τα πούμε ένα χρόνο πριν όταν η σύμπραξη ήταν μεταξύ δύο παρατάξεων και ξέραμε τον τρόπο διοίκησης. Αυτή η κρίση είναι πολύ σημαντική και καθαρά πολιτική. Δέχομαι τις παρατηρήσεις όλων των ομιλητών, θα ήθελα όμως να εστιάσω το ενδιαφέρον μου στο εξής, ήμουν σίγουρος ότι με τις βασικές αρχές αυτής της κυβέρνησης θα ακολουθούσε αυτή η τρικυμία. Η κυβέρνηση δεν ελπίζει κάτι από την αυτοδιοίκηση αλλά την υποβαθμίζει. Νομίζω ότι είναι συνέχεια μιας μνημονιακής υποχρέωσης. Άλλωστε θυμάμαι και τον Φούχτελ, κατά την επίσκεψή του στην Αλμωπία, τον οποίο τον πήγαμε σε όλα τα καλά της περιοχής. Πιστεύω ότι θα ακολουθήσει ιδιωτικοποίηση και μάλιστα θέλει να πάρει αυτές που έχουν αξία. Είμαι προβληματισμένος με τις συσκέψεις, θεωρώ ότι έπρεπε να υπάρχουν περισσότερα εφόδια για να μην περάσει ο νόμος. Και μόνο η απόσταση των 1000μ. , που αναφέρεται στο νομοσχέδιο είναι μέχρι το Λουτράκι, άρα καταλαβαίνετε τι μεγάλης αξίας περιοχή θέλει να πάρει το κράτος. Αν τον τόπο μας τον πάρει κάποιος άγνωστος από μακριά θα τον αξιοποιήσει μόνο για τα δικά του συμφέροντα και δεν θα κοιτάξει να βοηθήσει την τοπική κοινωνία. Όλη η Αλμωπία κερδίζει από την σωστή λειτουργία των Ιαματικών Πηγών. Να

συμπληρώσω όσο μου επιτρέπετε κάτι στο τεχνικό μέρος της διαμαρτυρίας, να συγκαλέσουμε ένα διοικητικό συμβούλιο γρήγορα με τον περιφερειάρχη, αντιπεριφερειάρχη, του περιφερειακού συμβούλους να μας εξηγήσουν για ποιο λόγο το κάνουν, τι θετικά στοιχεία θα έχουν οι κάτοικοι της Αλμωπίας μέσα από αυτό; Ας μας πουν σε αυτόν τον τομέα δεν δουλεύετε καλά είτε για τα οικονομικά σας, είτε γιατί χαλάτε το περιβάλλον κτλ. Θέλω την επίσημη δέσμευση όλων των βουλευτών ότι δεν θα ψηφίσουν αυτό το νομοσχέδιο. Θεωρώ ότι οι τέσσερις επικεφαλής θα συγκεντρωθείτε άμεσα και να δεσμεύσουμε επίσημα τους βουλευτές ότι δεν θα το ψηφίσουν.»

Ο πρόεδρος δίνει τον λόγο στην Πρόεδρο του Συλλόγου ενοικιαζομένων δωματίων Λουτρακίου κ. Πασόη:« Καλησπέρα σε όλους, ευχαριστούμε πολύ, πρέπει να είμαστε όλοι ενωμένοι σε αυτή την δύσκολη στιγμή τα Λουτρά πρέπει να προστατευτούν, καθώς αποτελούν όπως αποδείχθηκε και την περίοδο covid τον πυρήνα της οικονομίας της περιοχής. Με την ιδιωτικοποίηση των Λουτρών λανθασμένα πιστεύουν κάποιοι ότι θα αναπτυχθεί η τοπική κοινωνία. Αντιθέτως, η μοναδική ανάπτυξη θα είναι υπέρ του ιδιώτη επενδυτή, ο οποίος θα προσπαθήσει να καλύψει όλες τις ανάγκες των τουριστών, όπως διαμονή, φαγητό, διασκέδαση μέσα στα Λουτρά. Έτσι θα πληγούν άμεσα το Λουτράκι και έμμεσα η ευρύτερη περιοχή της Αλμωπίας, όπως προμηθευτές, εμπειροτέχνες, ελ. Επαγγελματίες, οικοδομικά υλικά κ.ά. Να συμπληρώσουμε ότι η συνεχής ενημέρωση για τα προβλήματα από τους επαγγελματίες προς την Δημοτική επιχείρηση δεν μεταφράζεται σαν ανικανότητα του δήμου να διαχειριστεί τα προβλήματα των Λουτρών, έτσι ώστε να αποδεχτούμε εύκολα έναν επενδυτή. Σε περίπτωση που παρθεί η συγκεκριμένη απόφαση θα είναι καταστροφικό για την τοπική κοινωνία. Η κυβέρνηση οφείλει να ακούσει τον φόβο και την αγωνία για την επαγγελματική και προσωπική επιβίωση των μικρομεσαίων οικογενειακών επιχειρήσεων, καλούμε τους Δημάρχους που στην επικράτειά τους έχουν Ιαματικές Πηγές και τους βουλευτές όλων των παρατάξεων να μην ψηφίσουν αυτό το νομοσχέδιο. Είμαστε σύμφωνοι για την σημερινή σας ψηφοφορία και ότι χρειαστείτε είμαστε δίπλα σας. Ευχαριστούμε πολύ από το Πόζαρ»

Ο Πρόεδρος κ. Βέσκος :« Ευχαριστούμε την κ. Πασόη για την παρέμβασή της, την θεωρούμε σημαντική και εποικοδομητική τον λόγο έχει ο κ. Μοσχάκης αντιπρόεδρος της ένωσης Ξενοδόχων μαζί με τον Πρόεδρο Ξενοδόχων».

Ο κ. Μοσχάκης Φώτης:« Καλησπέρα και από μένα, ευχαριστώ που μου δίνεται την δυνατότητα να μιλήσω. Το θέμα είναι πολύ σοβαρό. Μιλάμε για αρπαγή της τοπικής, οικονομικής περιουσίας μας και του μέλλοντος των παιδιών μας. Όλοι μας έχουμε βάλει το λιθαράκι να φτάσουν τα Λουτρά σε αυτό το επίπεδο και η κυβέρνηση είναι σαν να μας λέει ότι είστε ανίκανοι να πάτε περαιτέρω την τουριστική ανάπτυξη αυτού του τόπου. Προσπαθούμε να προλάβουμε τις εξελίξεις και να μην ψηφιστεί αυτό το νομοσχέδιο. Θεωρώ ότι όλοι μας έχουμε κοινό στόχο την ευημερία του τόπου μας, θα πρέπει να δημιουργηθεί μια επιτροπή αγώνα, η οποία θα δώσει τον αγώνα της σε όλα τα επίπεδα με ότι χρειάζεται για να καταλάβουν ότι αυτό το νομοσχέδιο δεν μπορεί να περάσει. Πρέπει να καταλάβουμε ότι δεν είναι θέμα μόνο του Λουτρακίου αλλά όλου του Δήμου. Οι επιχειρήσεις στο Λουτράκι απασχολούν εργαζόμενους, δίνουμε τροφή 12 μήνες τον χρόνο είτε μέσω των εργαζομένων μας είτε μέσω των συνεργαζόμενων επιχειρήσεων. Μην ξεχνάμε ότι πλέον δεν μπορούμε να βασιστούμε μόνο στην αγροτική παραγωγή αλλά έχουμε φτιάξει ένα μοντέλο στο οποίο συνδυάσαμε την αγροτική οικονομία με τον εναλλακτικό τουρισμό. Θέλουν ουσιαστικά να κλέψουν την περιοχή. Προσπάθειες αξιοποίησης έγιναν με άλλες πηγές μέσω του

ΤΑΙΠΕΔ το οποίο αν θυμάμαι έγινε 7 φορές και δεν κατέληξαν σε αποτέλεσμα οι διαγωνισμοί ήταν άκαρποι. Φτάσαμε σε αυτό το επίπεδο και τι λέει η κυβέρνηση είστε ανίκανοι να πάτε παραπάνω. Όπως αναφέρατε όλοι νωρίτερα, όταν μιλάμε για ένα χλμ από τις ιαματικές πηγές σημαίνει ότι μπορούν να κάνουν ότι θέλουν σε αυτή την απόσταση. Αυτό με υποβαθμίζει σαν άνθρωπο και επιχειρηματία. Είχα ενημερώσει και τον Δήμαρχο πριν 2 βδομάδες περίπου για την συνάντηση που είχαμε με τον Υπουργό, στην οποία προτείναμε κάποια πράγματα αλλά δεν υπήρχε χρόνος να αναλυθούν και ο Υπουργός μας ενημέρωσε ότι υπάρχει ένας 5ετής σχεδιασμός αλλά δεν ανέφερε τίποτα για αυτό το σχέδιο που πρόκειται να βγει. Να μην ξεχνάμε ότι στο ΤΑΙΠΕΔ ανήκει και το χιονοδρομικό. Έχω να πω σε αυτούς που θεωρούν ότι οι πηγές είναι καλύτερα να πάνε σε ιδιώτη, να καταλάβουν ότι τα Λουτρά είναι θέμα Αλμωπίας. Αυτό που προτείνουμε είναι η δημιουργία μιας επιτροπής, στην οποία θα αναφέρει ότι όσοι ψηφίσουν αυτό το νομοσχέδιο θα είναι ανεπιθύμητοι στον τόπο μας. Δεν δεχόμαστε κλοπές. Αν θεωρείται λύση αυτό το νομοσχέδιο, εγώ προτείνω μια άλλη λύση, να δημιουργηθεί ένα γραφείο το οποίο θα αναφέρεται στις Ιαματικές πηγές και θα μας στείλει έναν μάντζερ, ο οποίος θα είναι υπάλληλος της Δημοτικής επιχείρησης και θα μας βρίσκει ευρωπαϊκά προγράμματα, εκθέσεις κτλ. Αν θέλουν να βοηθήσουν μπορούν με αυτό τον τρόπο. Να αδράξω την ευκαιρία να πω και το εξής, όπως έχει προταθεί και στο παρελθόν στο Διοικητικό Συμβούλιο να υπάρχουνε ένας εκπρόσωπος από τα Ξενοδοχεία, ένας από τα Ενοικιαζόμενα και ένας από την εστίαση. Να είστε σίγουροι ότι εμείς δρούμε επιχειρηματικά και θα είμαστε πολύ επικοινωνιακοί σε αυτό. Δεν ψηφίζουμε το νομοσχέδιο και όποιος το κάνει δεν ξαναπατάει στην Αλμωπία. »

Ο κ. Θεοδωρίδης Αναστάσιος θέτει το εξής ερώτημα: « Ήθελα να ρωτήσω τον κ. Μπάτση, επειδή συναντήθηκε και με τον Υπουργό, αν στο νομοσχέδιο είναι προαιρετικό ή υποχρεωτικό να μπει η επιχείρηση.»

Ο κ. Αβραμίκας Στέφανος αναφέρει: « Πρέπει να στραφούμε στην άποψη των εκπροσώπων των ξενοδόχων και των ενοικιαζομένων δωματίων.»

Στην συνέχεια το λόγο έχει ο Πρόεδρος της επιχείρησης κ. Μπάτσης Χρήστος: « Άκουσα όλες τις απόψεις, να απαντήσω σε διάφορα ερωτήματα που τέθηκαν παραπάνω. Όπως γνωρίζετε το ανώτερο όργανο της επιχείρησης είναι η Γενική Συνέλευση και για αυτό κλήθηκε. Σίγουρα είμαστε οι πρώτοι που αντέδρασαν στο νομοσχέδιο και την αγάπη μας για τα Λουτρά την αποδείξαμε όταν τρέξαμε να εκδώσουμε το ΕΣΛ, για αυτό και υπάρχει η συνέχεια αυτής της επιχείρησης. Παλεύουμε το νομοσχέδιο να μην ψηφιστεί. Στην Αθήνα δεν πήγα να φωτογραφηθώ αλλά πήγα ως ένας θιγόμενος πρόεδρος μιας επιχείρησης για την οποία όλοι έχουμε ματώσει. Είμαστε εδώ για να αντιδράσουμε απέναντι σε αυτή την κίνηση. Σχετικά με το ψήφισμα θα γίνει μια συνεννόηση με τους αρχηγούς ώστε να συμπεριληφθούν οι προτάσεις τους και να το εμπλουτίσουμε. Η ξένη ιδιωτική πρωτοβουλία είναι που μας ενοχλεί και προβλέπεται από το νομοσχέδιο. Η σημερινή συνεδρίαση δεν γίνεται για εσωτερική πολιτική κατανάλωση. Είμαστε εδώ για να έχουμε ένα κοινό ψήφισμα και να πάμε παρακάτω. Δεν βρήκα τίποτα θετικό σε αυτό το νομοσχέδιο κ. Ασβεστόπουλε. Στο ερώτημα σας κ. Θεοδωρίδη εμείς σε καμία περίπτωση δεν θέλουμε να είναι ούτε προαιρετικό ούτε υποχρεωτικό, δεν θέλουμε να περάσει καθόλου το νομοσχέδιο. Έγινε ένας διάλογος με τον Υπουργό, δεν συμφωνήθηκε τίποτα. Η ουσία είναι ότι συμφωνούμε στην απόσυρση του νομοσχεδίου. »

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος αναγιγνώσκει και το ψήφισμα του ΣΔΠΠΕ, με το οποίο απορρίπτεται το παρόν νομοσχέδιο.

Ο πρόεδρος κ. Βέσκος αναφέρει ότι το ψήφισμα θα εμπλουτιστεί με τις προτάσεις των παρατάξεων και επαγγελματιών και θα δηλώνει την θέση της επιχείρησης απέναντι στο νομοσχέδιο, ώστε να προωθηθεί στους αρμόδιους. Μετά από αυτή την πρώτη θέση της επιχείρησης θα μπορούσε να συγκροτηθεί μια επιτροπή η οποία θα συντονίζει τις περαιτέρω ενέργειες, αφού εγκριθεί από επόμενο δημοτικό συμβούλιο.

Τον λόγο έχει ο κ. Τσαρκνιάς:« Νομίζω ότι πρέπει να γίνει σαφές ότι το ψήφισμα που θα προωθηθεί θα είναι αποτέλεσμα όλων των παρατάξεων, καθώς θα είναι μια λαμπρή ευκαιρία να δείξουμε ότι συγκροτούμε ένα ενιαίο μέτωπο.»

Ο κ. Παρούτογλου:« Παρόλο που προκλήθηκα επί προσωπικού από Δημοτικό σύμβουλο θα ήθελα να πω ότι ποτέ δεν μιλάω ετεροχρονισμένα, εφόσον καταλήξαμε ότι συμφωνούμε και χαίρομαι για αυτό, όχι για εσωτερική κατανάλωση αλλά για να γίνει σαφές στο κόσμο, να δείτε το νομοσχέδιο άρθρο 8 παρ.2 αναφέρει '...στην ΠΠΕ δύναται να μεταβιβάζονται, παραχωρούνται χωρίς αντάλλαγμα δικαιώματα χρήσης κτλ...', είναι προαιρετικό. Μην παρερμηνεύουμε αυτά που ακούμε.»

Ο κ. Χατζηδημητρίου:« Πήρα πρώτος τον λόγο και σεβόμενος τους συμμετέχοντες ήμουν σαφής και περιεκτικός πάνω στο θέμα της συνέλευσης. Παρακαλώ, όταν γίνει η απομαγνητοφώνηση έχω κάνει συγκεκριμένες προτάσεις, τις οποίες θα τις έχετε. Το ψήφισμα δεν ήταν θέμα της σημερινής συνεδρίασης, αλλά η θέση της επιχείρησης καθώς ήταν ένα σχέδιο ψηφίσματος το οποίο ο κ. Πρόεδρος έβγαλε στην δημοσιότητα, αλλά ούτε το ύφος ούτε η λογική του μας βρίσκει εντελώς σύμφωνους. Σε πολλά σημεία συμφωνούμε αλλά σε άλλα διαφωνούμε και θέλουμε αυτό το ψήφισμα να συνδιαμορφωθεί από όλους, ώστε να εκφράζει το σύνολο των μετόχων. Σχετικά με αυτό που ανέφερε ο κ. Παρούτογλου, ότι δύναται να συμμετέχει, δεν μας λέει το άρθρο, ποιος αποφασίζει για το δύναται. Μπορώ να συμμετέχω αλλά δεν είναι σαφές στο νομοσχέδιο αν αποφασίζει ο φορέας ή η κυβέρνηση ή το υπουργείο. Όπως ανέφερα στην εισήγησή μου όλες οι πηγές δεν είναι στο ίδιο επίπεδο ανάπτυξης, επομένως δεν υπάρχει ομοιόμορφο τοπίο και γίνονται αναφορές σε αόριστες εκφράσεις. Έκανα συγκεκριμένες προτάσεις και το ψήφισμα πρέπει να συνδιαμορφωθεί. »

Ο πρόεδρος κ. Βέσκος Δημήτριος:« Όπως ανέφερα παραπάνω το ψήφισμα από αύριο θα συνδιαμορφωθεί με τις προτάσεις των παρατάξεων και επαγγελματιών και συμφωνήσαμε θα προχωρήσουμε στην συγκρότηση της επιτροπής για την παρακολούθηση του ζητήματος.»

Ο κ. Χατζηδημητρίου Αθανάσιος:« Επιτρέψτε μου να εκφράσω τις επιφυλάξεις μου για το ποιος θα συμμετέχει σε αυτή την επιτροπή, γιατί ως γνωστόν εμείς αποκλειστήκαμε από το διοικητικό συμβούλιο»

Ο κ. Μπίνος Δημήτριος:« Ο κ. Βέσκος ζήτησε την ομοθυμία από όλες τις παρατάξεις, εμείς όπως είδατε έχουμε την διάθεση να συμβάλουμε και να βοηθήσουμε. Η σοβαρότητα της αντιπολίτευσης για να συμβάλει φάνηκε στην σημερινή συνεδρίαση. Σας είπα ότι πολιτικό είναι το ζήτημα και έτσι πρέπει να το αντιμετωπίσουμε. Καλό είναι να θυμόμαστε το ομόθυμον καθώς ούτε στο Διοικητικό Συμβούλιο συμπεριληφθήκαμε, ούτε πριν το ταξίδι ενημερωθήκαμε. Είδατε ότι όλοι οι μέτοχοι

τοποθετήθηκαν στο ψήφισμα με αποτέλεσμα να αναγκάζεστε να το αλλάξετε, γιατί δεν τοποθετήθηκαν νωρίτερα, καθώς ερχόμαστε εκ των υστέρων να δούμε το ψήφισμα. Άκουσα τους επαγγελματίες, κ. Μοσχάκη ο συνδυασμός μας είναι εδώ και αν χρειαστούν οι παραιτήσεις όλων των Δημοτικών συμβούλων θα τις υποβάλλουμε. Όλοι μαζί θέλουμε να πετύχουμε το θετικό αποτέλεσμα. Ο κ. Μητσοτάκης όταν επισκέφθηκε την Λουτρόπολη μου είπε ότι είμαστε εδώ να βοηθήσουμε να την φτάσετε ακόμα πιο ψηλά, κάτι που θα πρέπει να επικαλεστείτε εκεί. Επειδή, ο κ. Παρούτογλου επειδή τοποθετήθηκε σε κάποια ζητήματα λειτουργίας, εγώ συμφωνώ και βεβαίως υπάρχουν παθογένειες εδώ και αρκετά χρόνια και πρέπει να τα βελτιώσουμε αν και δεν είναι η κατάλληλη στιγμή. Με την φιλολογική μου ιδιότητα πιστεύω το δύναται έχει να κάνει με το χωρίς αντάλλαγμα. Το κράτος και η κυβέρνηση έχουν Λουτροπόλεις να πειραματιστούν, οι οποίες δεν ανήκουν στους Δήμους. Πολλές φορές είπα στον ΣΔΠΕ να δημιουργήσουμε έναν άλλο σύνδεσμο για τις πηγές που βρίσκονται ψηλά. Πρωταγωνιστήσετε εσείς στις ενέργειες και εξελίξεις και εμείς είμαστε εδώ»

Ο κ. Βέσκος Δημήτριος: «Να πω το εξής επειδή ανοίξατε την ατζέντα, όπως και ο κ. Χατζηδημητρίου ανέφερε δεν ανήκουν όλες στο ίδιο επίπεδο, είναι γεγονός ότι έχω επισκεφτεί Ιαματικές πηγές που δεν μπορούν να συγκριθούν με αυτή των Λουτρών. Το γεγονός ότι το νομοσχέδιο αφορά τις δυναμικές Λουτροπόλεις είναι που μας θορυβεί και να τονίσω ότι το ομόθυμον αφορά την Λουτρόπολη και όχι την παράταξη του κ. Μπάτση.»

Ο κ. Μπάτσης Χρήστος: « κ. Μπίνο και εσείς πήγατε στην Κύθνο στον κ. Γαρδέρη, είδατε μια λουτρόπολη που δεν λειτουργεί πολύ καλά και έχετε την ενημέρωσή σας, επειδή όμως και εγώ ενημερώθηκα να σας πω ότι επισήμως δεν έχει βγει σε διαβούλευση, όπως και το επιβεβαίωσα προ ολίγου με τον εκπρόσωπο του Συνδέσμου κ. Δανά.»

Συνοψίζοντας ο Πρόεδρος έχοντας την ομοφωνία των μετόχων που παρευρίσκονται στην Συνέλευση, αναφέρει ότι θα γίνει προσαρμογή του σχεδίου ψηφίσματος, ώστε να εκπροσωπεί όλους για το μέγιστο αποτέλεσμα και θα συζητηθεί η συγκρότηση της επιτροπής και τα μέλη της

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφή)

(υπογραφή)

(υπογραφή)

(υπογραφή)

(υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Λουτρά 22-02-2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.

ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

